



Delårsrapport

Landkreditt SA

3. kvartal 2024



Styrets beretning tredje kvartal 2024

Virksomheten Landkreditt Konsern

Resultat etter skatt per tredje kvartal 2024 utgjør 292 millioner kroner (229 millioner kroner) for Landkredittkonsernet. For kvartalet var konsernresultatet 96 millioner kroner, en økning på 6 millioner kroner mot tredje kvartal 2023. Resultatet i bankkonsernet viser forbedring grunnet volumvekst og høy innskuddsdekning. Landkreditt Forsikrings resultat preges av høy skadeprosent innen eiendom og motor. Landkreditt Forvaltning og Landkreditt Eiendom fortsetter den gode kundeveksten.

Bankkonsernet

Resultat etter skatt i bankkonsernet hittil i 2024 utgjør 270 millioner kroner (211 millioner). For kvartalet isolert er resultat etter skatt 90 millioner kroner, en økning på 9 millioner kroner fra tilsvarende periode i 2023. Økningen kommer som følge av utlånsvekst og høy innskuddsdekning. Utlånsveksten på årsbasis i bankkonsernet utgjør 10,0 prosent (4,2 prosent). Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (51 prosent) og næringslån (49 prosent). De fleste næringslånene er rettet mot landbruket, der en betydelig andel av porteføljen er sikret med pant i bolig. Begge porteføljene består av utlån til kunder med god betjeningsevne og sikkerhet, og har historisk hatt lave tap selv under turbulente tider. Kreditttrisikoen anses å være lav. Ved avleggelsen av regnskapet per tredje kvartal 2024 er det ingen tegn til at porteføljene er utsatt for vesentlige tap.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 161 millioner kroner (251 millioner kroner). Det er netto kostnadsført 1,4 millioner kroner (1,5 millioner kroner) i tap på utlån per tredje kvartal 2024.

Kapitaldekningen i bankkonsernet utgjør 22,69 prosent (23,75 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen er beregnet til 19,95 prosent (20,69 prosent). Uvektet kjernekapitalandel utgjør 8,88 prosent (8,88 prosent). Konsernet og morselskapet er godt kapitalisert for videre vekst.

Landkreditt Forsikring

Resultat etter skatt i Landkreditt Forsikring hittil i år utgjør 26 millioner kroner (18 millioner kroner). For kvartalet isolert ble resultat etter skatt 7 millioner kroner (20 millioner kroner). Resultatet løftes av et godt finansresultat. Teknisk resultat i tredje kvartal endte på -12 millioner kroner (17 millioner kroner). Det har i kvartalet vært en svak storskadeprosent grunnet en større skade innen næringsseiendom. Brutto skadeprosent i andre kvartal utgjør 113 prosent mot 69 prosent i tredje kvartal 2023. Forventet underliggende skadeprosent viser en flat utvikling.

Forsikringsrelaterte driftskostnader utgjør 56 millioner for tredje kvartal 2024 mot 42 millioner for samme periode i 2023. Den store økningen skyldes økte IT-kostnader, samt bortfallet av kvotereassurans som gjør at selskapet ikke lenger mottar inntektsprovisjoner fra reassurandørene. Bortfall av kvotereassurans medfører også at selskapet har en høyere premieinntekt for egen regning. Kostnadsprosenten er beregnet til 23 prosent (23 prosent) for tredje kvartal 2024, og 21 prosent (22 prosent) for halvåret. Netto finansinntekter utgjør 18 millioner kroner (13 millioner kroner) i kvartalet, og 37 millioner kroner (22 millioner kroner) hittil i år. Investeringsporteføljen var per tredje kvartal 2024 på 1 102 millioner kroner.

Landkreditt Forvaltning

Total forvaltningskapital var per tredje kvartal 2024 på 8.663 millioner kroner, en økning på 1.324 millioner kroner fra inngangen til 2024. Både rentefondene og aksjefondene har oppnådd en positiv avkastning hittil i år. Aksjefondet Landkreditt Utbytte har oppnådd en avkastning på 13,5 prosent hittil i år, mens de internasjonale aksjefondene Landkreditt Norden Utbytte og Landkreditt Aksje Global har en avkastning på henholdsvis 15,4 og 18,9 prosent. Rentefondene Landkreditt Høyrente og Landkreditt Extra har levert en avkastning på 5,7 prosent og 7,8 prosent hittil i år. Landkreditt Forvaltning lanserte i andre kvartal et nytt fond for kunder som ønsker rentedurasjon, Landkreditt Obligasjon, siden oppstart har fondet gitt en avkastning på 4,0 prosent. Selskapets resultat etter skatt hittil i år utgjør 7,1 millioner kroner, en økning på 0,3 millioner fra tilsvarende periode i 2023.



Kapital og likviditet

Kapitaldekningen i konsernet utgjør 24,42 prosent (25,43 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen er beregnet til 21,78 prosent (22,49 prosent). Uvektet kjernekapitalandel utgjør 9,96 prosent (9,92 prosent). Konsernet er godt kapitalisert for videre vekst.

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt konsern skal utgjøre 2,2 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. I Landkreditt Bank utgjør også pilar 2-kravet 2,2 prosent. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 1,0 prosent. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er godt innenfor gjeldende og kommende krav til formelle og interne minimumskrav.

Solvenskapitaldekningen i Landkreditt Forsikring per tredje kvartal 2024 er 188 prosent, en nedgang på om lag 11 prosentpoeng fra årsskiftet. Endringen i solvenskapitaldekningen skyldes primært periodens resultat og økt premie for egen regning.

Liquidity Coverage Ratio (LCR) i bankkonsernet er beregnet til 275 prosent (386 prosent) og konsernet har god likviditet. Innskuddsdekningen utgjør 82 prosent (82 prosent). Innskuddsveksten siste 12 måneder utgjør 10 prosent (10 prosent). Likviditeten i bankkonsernet påvirkes av likviditeten i landbruket som følger et fast mønster hvert år, der likviditeten er høyest i februar etter utbetaling av produksjonstilskudd og lavest like etter årsskiftet. Den gode innskuddsdekning bidrar til en høy andel stabil finansiering og er et viktig styringsverktøy for å ha kontroll på rentemarginen. Det er lagt vekt på å ha en god forfallstruktur på alle innlån som er tatt opp i markedet. Høy innskuddsdekning

basert på et stort antall mindre kunder og en god forfallstruktur på obligasjonsinnlån bidrar til at likviditetsrisikoen er lav. Konsernets høye innskuddsdekning over tid er en bevisst strategi.

Landkreditt Bank er ratet A- av Scope Ratings med «stable outlook». Tilsvarende er Landkreditt Boligkreditt ratet AAA, også med «stable outlook».

Framtidig økonomisk utvikling og framtidsutsikter

Den globale veksten har vært lav den siste perioden, men ser ut til å ha tålt sentralbankenes kraftige rentehevinger betydelig bedre enn fryktet for et år siden. Internasjonalt har sentralbankene nå startet å sette ned styringsrentene parallelt med at inflasjonen nærmer seg ønskede nivåer. I Norge har også inflasjonen kommet ned, men er fortsatt på et slikt nivå at Norges Bank anser at rentekutt i den norske styringsrenten trolig ikke skjer før i 2025. Ved inngangen til fjerde kvartal preges finansmarkedene av forventninger om rentekutt fra sentralbankene. Det hersker en viss usikkerhet omkring når rentekuttene kommer, noe som gir noe utslag i markedrentene.

Så lenge nye rentekutt kan knyttes til fortsatt fallende inflasjon, og ikke til en betydelig svekkelse av vekstutsiktene, vil det trolig gi støtte til fortsatt positive verdipapirmarkeder. Selskapsresultatene vil da antagelig vokse videre, om enn i et moderat tempo, og andelen nye mislighold innenfor kreditt forventes å være begrenset. Lav arbeidsledighet og et høyt sparenivå de siste årene har motvirket den negative utviklingen for husholdningene fra inflasjonen. Det er ingen tegn til en økonomisk utvikling som vil gi vesentlige tap for Landkreditt. Samtidig vil en vedvarende høy

kostnadsvekst på varer og tjenester, kunne påvirke betjeningsevnen til norske lånekunder generelt, samt påvirke prisingen av eiendomsmarkedet. Konsernet har meget gode kapitalbuffer, samt kunder som har god betjeningsevne og sikkerhet. Dette bidrar til at virksomheten er godt rustet til å møte et eventuelt mer krevende makroøkonomisk bilde.

Konsernet vil fortsette med å oppfylle formålet om å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene i Landkreditt SA og øvrige kunder.

Det planlegges for fortsatt vekst i konsernet både innen landbruk og privatmarkedet, men dette vil tilpasses de rådende markedsforholdene.

Oslo, 30. september 2024
23. oktober 2024



Nøkkeltall

| | Konsern | | |
|---------------------------------|------------|------------|------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
| Forvaltningskapital (mill. kr.) | 38 774 | 36 045 | 35 970 |
| Utlånsvekst (%) | 10,13 | 4,08 | 4,52 |
| Resultat før skatt (mill. kr.) | 388 | 305 | 419 |
| Egenkapital (mill. kr.) | 4 364 | 4 011 | 4 085 |
| Net Stable Funding Ratio (%) | 146 | 150 | 150 |
| Ren kjernekapitaldekning (%) | 21,78 | 22,49 | 23,74 |
| Uvektet kjernekapitalandel (%) | 9,96 | 9,92 | 10,82 |

| | Landkreditt SA | | |
|---------------------------------|----------------|------------|------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
| Forvaltningskapital (mill. kr.) | 1 691 | 1 697 | 1 713 |
| Resultat før skatt (mill. kr.) | -11 | -9 | 7 |
| Egenkapital (mill. kr.) | 1 674 | 1 671 | 1 685 |
| Ren kjernekapitaldekning (%) | 97,00 | 96,78 | 96,45 |



| | Landkreditt Bank | | |
|---|------------------|------------|------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
| Forvaltningskapital (mill. kr.) | 33 725 | 30 689 | 30 625 |
| Resultat før skatt (mill. kr.) | 328 | 263 | 356 |
| Egenkapital (mill. kr.) | 3 596 | 3 314 | 3 359 |
| Liquidity Coverage Ratio | 183 | 348 | 331 |
| Net stable funding ratio (%) | 153 | 161 | 158 |
| Ren kjernekapitaldekning (%) | 20,07 | 21,57 | 22,50 |
| Uvektet kjernekapitalandel (%) | 9,21 | 9,48 | 10,29 |
| Utlånsvekst (%) | 16,59 | 4,29 | 7,66 |
| Innskuddsvekst (%) | 10,25 | 10,39 | 16,19 |
| Innskuddsdekning (%) | 92,22 | 97,52 | 95,79 |
| Tapsprosent (%) | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Misligholdsprosent (%) | 0,56 | 1,01 | 0,53 |
| Gjennomsnittlig belåningsgrad boliglån (%) | 51,5 | 53,7 | 55,4 |
| Overføringsgrad boliglån til Landkreditt Boligkreditt (%) | 20,8 | 32,4 | 29,9 |
| Tellende sikkerhetsmasse i prosent av total sikkerhetsmasse | 100 | 100 | 69 |



Landkreditt Forsikring

| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
|--|------------|------------|------------|
| Skadeprosent brutto | 91 | 77 | 76 |
| Skadeprosent for egen regning | 82 | 78 | 77 |
| Kostnadsprosent brutto | 21 | 22 | 22 |
| Kostnadsprosent for egen regning | 22 | 23 | 24 |
| Kombinertprosent brutto | 112 | 99 | 99 |
| Kombinertprosent for egen regning | 104 | 101 | 101 |
| Resultat før skatt (mill. kr.) | 35 | 25 | 37 |
| Premieinntekter for egen regning (mill. kr.) | 673 | 456 | 819 |
| Solvenskapitaldekning % | 188 | 211 | 199 |



Landkreditt Boligkreditt

| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
|--|------------|------------|------------|
| Forvaltningskapital (mill. kr.) | 3 697 | 4 692 | 4 332 |
| Periodens resultat før skatt (mill. kr.) | 25 | 17 | 22 |
| Egenkapital (mill. kr.) | 609 | 586 | 589 |
| Liquidity Coverage Ratio (%) | 411 | 376 | 380 |
| Net Stable Funding Ratio (%) | 109 | 106 | 117 |
| Utlånsvekst 12 måneder (%) | -24,83 | 3,58 | -11,63 |
| Ren kjernekapitaldekning (%) | 40,01 | 30,48 | 33,95 |
| Uvektet kjernekapitalandel (%) | 14,08 | 10,89 | 12,09 |
| Tapsprosent (%) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Misligholdsprosent (%) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Gjennomsnittlig belåningsgrad (%) | 36 | 41 | 41 |
| Overpantsettelse (%) | 20 | 17 | 16 |
| Lovpålagt overpantsettelse | 5 | 5 | 5 |
| Frivillig overpantsettelse | 12 | 12 | 11 |

Landkreditt Forvaltning

| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
|--------------------------------|------------|------------|------------|
| Forvaltet volum (mill. kr.) | 8 663 | 6 856 | 7 338 |
| Resultat før skatt (mill. kr.) | 10 | 9 | 6 |

Landkreditt Eiendom

| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
|--------------------------------|------------|------------|------------|
| Omsetning (mill. kr.) | 23 | 18 | 23 |
| Resultat før skatt (mill. kr.) | 2,0 | -1,6 | 0,1 |



Resultatregnskap Landkreditt Konsern

| | 3. kvartal | 3. kvartal | 1.1 - 30.9 | 1.1 - 30.9 | Året |
|--|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| <i>Hele tusen kroner</i> | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 | 2023 |
| Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner | 18 687 | 19 354 | 59 266 | 39 241 | 60 101 |
| Renteinntekter av utlån til kunder | 471 536 | 370 635 | 1 351 803 | 1 007 383 | 1 421 493 |
| Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet | 31 466 | 24 642 | 109 313 | 70 296 | 101 029 |
| Sum renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden | 521 689 | 414 631 | 1 520 382 | 1 116 920 | 1 582 623 |
| Øvrige renteinntekter | 18 370 | 12 908 | 51 297 | 35 854 | 54 996 |
| Sum renteinntekter og lignende inntekter | 540 059 | 427 539 | 1 571 680 | 1 152 775 | 1 637 619 |
| Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | -1 | 5 | 0 | 9 |
| Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder | 268 481 | 186 665 | 787 943 | 462 386 | 687 632 |
| Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 77 542 | 80 842 | 219 013 | 211 965 | 293 444 |
| Renter på ansvarlig lånekapital | 6 185 | 5 759 | 19 041 | 15 290 | 21 554 |
| Sum rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden | 352 213 | 273 265 | 1 026 002 | 689 640 | 1 002 640 |
| Øvrige rentekostnader | 5 764 | 5 915 | 17 650 | 18 573 | 24 522 |
| Sum rentekostnader og lignende kostnader | 357 977 | 279 180 | 1 043 652 | 708 213 | 1 027 162 |
| Netto renteinntekter | 182 082 | 148 360 | 528 028 | 444 562 | 610 456 |



| | 3. kvartal | 3. kvartal | 1.1 - 30.9 | 1.1 - 30.9 | Året |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <i>Hele tusen kroner</i> | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 | 2023 |
| Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter | 76 | 0 | 510 | 274 | 654 |
| Provisjons- og gebyrinntekter | 34 171 | 33 823 | 98 036 | 104 591 | 137 059 |
| Provisjons- og gebyrkostnader | 11 893 | 9 227 | 32 325 | 28 128 | 38 141 |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på rentebærende verdipapirer | 13 145 | 13 071 | 44 022 | 15 953 | 35 525 |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på aksjer og andre egenkapitalinstrumenter | 2 462 | -1 307 | 9 992 | 4 055 | 5 530 |
| Netto forsikringsinntekter | 40 479 | 57 328 | 118 868 | 101 459 | 150 428 |
| Sum andre driftsinntekter | 78 440 | 93 688 | 239 104 | 198 204 | 291 056 |
| Lønn og andre personalkostnader | 78 375 | 69 504 | 204 788 | 181 963 | 258 522 |
| Driftskostnader | 45 829 | 42 181 | 139 179 | 124 214 | 182 726 |
| Avskrivninger | 11 544 | 9 229 | 33 588 | 29 310 | 40 315 |
| Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer | -2 063 | -1 457 | 1 444 | 1 804 | 954 |
| Sum driftskostnader | 133 685 | 119 458 | 379 000 | 337 291 | 482 517 |
| Resultat før skatt | 126 837 | 122 590 | 388 132 | 305 475 | 418 995 |
| Skattekostnad | 30 789 | 32 124 | 96 546 | 76 790 | 101 395 |
| Periodens resultat | 96 048 | 90 466 | 291 587 | 228 685 | 317 600 |



Andre inntekter og kostnader

| | | | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Periodens resultat | 96 048 | 90 466 | 291 587 | 228 685 | 317 600 |
| Estimatavvik pensjoner | 0 | 0 | 0 | 0 | -13 657 |
| Skatt av innregnede kostnader | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 414 |
| Sum resultatелеmenter som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt | 0 | 0 | 0 | 0 | -10 243 |
| Sum øvrige resultatелеmenter som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Totalresultat | 96 048 | 90 466 | 291 587 | 228 685 | 307 357 |

Fordeling av periodens resultat

| | | | | | |
|-----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Majoritetseiere | 95 543 | 89 010 | 289 652 | 227 333 | 314 872 |
| Minoritetseiere | 505 | 1 455 | 1 934 | 1 352 | 2 729 |
| Sum | 96 048 | 90 466 | 291 587 | 228 685 | 317 600 |

Fordeling av totalresultatet

| | | | | | |
|-----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Majoritetseiere | 95 543 | 89 010 | 289 652 | 227 333 | 304 629 |
| Minoritetseiere | 505 | 1 455 | 1 934 | 1 352 | 2 729 |
| Sum | 96 048 | 90 466 | 291 587 | 228 685 | 307 357 |

Disponeringer og overføringer

| | | | | | |
|--|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Utbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Overført til annen egenkapital | 95 543 | 89 010 | 289 652 | 227 333 | 304 629 |
| Sum disponeringer og overføringer | 95 543 | 89 010 | 289 652 | 227 333 | 304 629 |



Balanse

| Eiendeler (Hele tusen kroner) | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Kontanter og fordringer på sentralbanker | 75 465 | 73 610 | 73 363 |
| Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner | 1 389 405 | 1 805 066 | 1 389 271 |
| Utlån og fordringer på kunder | 32 752 765 | 29 709 332 | 30 154 290 |
| Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi | 3 802 946 | 3 775 134 | 3 630 176 |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter | 107 662 | 95 957 | 97 543 |
| Gjenforsikringsandel brutto forsikringsforpliktelser | 259 170 | 261 266 | 217 500 |
| Goodwill | 58 846 | 58 846 | 58 846 |
| Andre immaterielle eiendeler | 159 219 | 134 065 | 140 154 |
| Varige driftsmidler | 109 329 | 57 503 | 114 404 |
| Eiendeler ved utsatt skatt | 0 | 0 | 0 |
| Andre eiendeler | 59 532 | 73 889 | 96 082 |
| Sum eiendeler | 38 774 339 | 36 044 667 | 35 971 629 |


Gjeld og egenkapital (Hele tusen kroner)

| | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Innlån fra kredittinst. og finansieringsforetak til amortisert kost | 371 | 267 | 271 |
| Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost | 26 528 297 | 24 063 344 | 24 348 891 |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost | 5 970 472 | 6 441 253 | 5 765 384 |
| Betalbar skatt | 96 546 | 76 790 | 95 952 |
| Annen gjeld | 289 191 | 164 864 | 251 567 |
| Forpliktelser ved utsatt skatt | 13 383 | 5 858 | 1 285 |
| Pensjonsforpliktelser | 14 370 | 4 613 | 14 029 |
| Andre avsetninger | 42 460 | 36 171 | 56 139 |
| Brutto forsikringsforpliktelser | 1 123 026 | 908 454 | 978 332 |
| Ansvarlig lånekapital til amortisert kost | 332 629 | 332 541 | 374 737 |
| Sum gjeld | 34 410 745 | 32 034 155 | 31 886 586 |
| Minoritetsinteresser | 33 455 | 30 144 | 31 521 |
| Fondsobligasjonskapital | 198 950 | 198 950 | 198 950 |
| Annen egenkapital | 4 131 189 | 3 781 419 | 3 854 572 |
| Sum egenkapital | 4 363 594 | 4 010 513 | 4 085 043 |
| Sum gjeld og egenkapital | 38 774 339 | 36 044 667 | 35 971 629 |



Resultatregnskap Landkreditt SA

| | 3. kvartal | 3. kvartal | 1.1 - 30.9 | 1.1 - 30.9 | Året |
|---|------------|------------|--------------|--------------|---------------|
| <i>Hele tusen kroner</i> | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 | 2023 |
| Renteinntekter beregnet etter effektiv rentemetode av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner | 13 | 5 | 13 | 15 | 19 |
| Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetode av rentebærende papirer | 521 | 489 | 1 400 | 1 365 | 1 459 |
| Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden | 534 | 493 | 1 412 | 1 379 | 1 478 |
| Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner | 139 | 262 | 506 | 740 | -981 |
| Rentekostnader beregnet etter effektiv rentemetoden | 139 | 262 | 506 | 740 | -981 |
| Andre rentekostnader | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Sum rentekostnader og lignende kostnader | 139 | 263 | 506 | 741 | -981 |
| Netto renteinntekter | 395 | 231 | 907 | 638 | 498 |
| Provisjonskostnader fra banktjenester | 4 | 4 | 13 | 11 | -14 |
| Utbytter og inntekter av eierinteresser i konsernselskaper | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 500 |
| Utbytter og inntekter av andre eierinteresser | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter | -37 | 103 | 112 | 396 | 883 |
| Andre driftsinntekter | 29 | 28 | 87 | 83 | 111 |
| Sum andre inntekter | -11 | 128 | 186 | 469 | 23 480 |



| <i>Hele tusen kroner</i> | 3. kvartal | 3. kvartal | 1.1 - 30.9 | 1.1 - 30.9 | Året |
|---|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 | 2023 |
| Lønn og andre personalkostnader | 505 | 420 | 1 591 | 1 411 | -2 203 |
| Driftskostnader | 2 643 | 2 821 | 10 997 | 8 318 | -14 717 |
| Sum personal- og driftskostnader | 3 147 | 3 241 | 12 588 | 9 729 | -16 920 |
| Resultat før skatt | -2 764 | -2 883 | -11 495 | -8 622 | 7 058 |
| Skattekostnad | 0 | -337 | 0 | -1 006 | 100 |
| Periodens resultat | -2 764 | -2 546 | -11 495 | -7 616 | 6 958 |

Utvidet resultat

| | | | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|---------------|--------------|
| Perioderesultat | -2 764 | -2 546 | -11 495 | -7 616 | 6 958 |
| Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultat etter skatt | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat etter skatt | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Totalresultat for perioden | -2 764 | -2 546 | -11 495 | -7 616 | 6 958 |



Balanse

| Eiendeler | 30. september 2024 | 30. september 2023 | 31. desember 2023 |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak | 2 877 | 1 814 | 2 576 |
| Rentebærende verdipapirer til virkelig verdi | 20 415 | 26 237 | 18 871 |
| Eierinteresser i konsernselskaper | 1 664 795 | 1 664 795 | 1 664 795 |
| Andre aksjer og andeler | 50 | 0 | 50 |
| Varige driftsmidler | 2 405 | 2 405 | 2 405 |
| Utsatt skattefordel | 0 | 814 | 0 |
| Andre rentebærende verdipapirer | 290 | 0 | 290 |
| Andre eiendeler | 424 | 939 | 23 578 |
| Sum eiendeler | 1 691 256 | 1 697 004 | 1 712 565 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak | 10 084 | 5 594 | 17 703 |
| Annen gjeld | 7 410 | 20 728 | 9 314 |
| Forpliktelser ved utsatt skatt | 0 | 0 | 292 |
| Sum gjeld | 17 494 | 26 322 | 27 309 |
| Annen egenkapital | 1 673 762 | 1 670 682 | 1 685 256 |
| Sum egenkapital | 1 673 762 | 1 670 682 | 1 685 256 |
| Sum egenkapital og gjeld | 1 691 256 | 1 697 004 | 1 712 565 |



Kontantstrømpoppstilling

| Landkreditt SA | | | Konsern | |
|----------------|---------------|---|----------------|------------------|
| 30.09.2023 | 30.09.2024 | | 30.09.2024 | 30.09.2023 |
| | | Operasjonelle aktiviteter | | |
| - | - | Netto utbetaling av lån til kunder | -2 541 097 | -837 074 |
| - | - | Innbetaling av renter fra kunder | 1 356 571 | 986 163 |
| - | - | Netto innbetaling av innskudd fra kunder | 1 464 882 | 2 680 646 |
| - | - | Utbetaling av renter til kunder | -32 776 | -37 050 |
| -7 201 | -7 619 | Netto inn-/ utbetaling av lån til og fra kredittinstitusjoner | -56 946 | -9 957 |
| -719 | -493 | Netto inn-/ utbetaling av renter til kredittinstitusjoner | 58 341 | 36 496 |
| 1 571 | -1 466 | Netto utbetaling ved salg av finansielle eiendeler til investeringsformål | -139 058 | -754 312 |
| 1 365 | 1 400 | Innbetaling av renteinntekter, verdipapirer | 55 694 | -9 413 |
| 32 | 34 | Netto innbetaling av provisjonsinntekter | 72 705 | 60 786 |
| - | - | Netto forsikringsinntekter | 242 645 | 208 296 |
| -3 762 | -6 856 | Utbetaling til drift | -382 552 | -359 161 |
| -6 369 | -7 618 | Betalt skatt | -77 256 | -70 067 |
| 9 755 | 15 689 | Mottatt utbytte | - | - |
| - | - | Annen utbetaling | 7 419 | -3 753 |
| -5 329 | -6 930 | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 28 572 | 1 891 601 |
| | | Investeringsaktiviteter | | |
| - | - | Netto utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler | -40 373 | -24 011 |
| - | - | Netto inn-/utbetaling ved kjøp eller salg av langsiktige investeringer i aksjer | - | - |
| - | - | Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer | 223 | 194 |
| - | - | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -40 151 | -23 817 |



| Landkreditt SA | | | Konsern | |
|----------------|--------------|--|---------------|-------------------|
| 30.09.2023 | 30.09.2024 | Finansieringsaktiviteter | 30.09.2024 | 30.09.2023 |
| - | - | Innbetaling ved utstedelse av obligasjons- og sertifikatgjeld | 1 300 000 | 1 100 000 |
| - | - | Utbetaling ved forfall av obligasjons- og sertifikatgjeld | -1 483 000 | -1 398 000 |
| - | - | Utbetaling av renter på obligasjons- og sertifikatgjeld | -92 338 | -92 034 |
| - | - | Endring beholdning av egne utstedte verdipapirer til amortisert kost | 378 000 | -693 000 |
| - | - | Innbetaling ved opptak av ansvarlig lånekapital | - | - |
| - | - | Tilbakebetaling av ansvarlig lånekapital | -42 000 | -437 |
| - | - | Utbetaling av renter på ansvarlig lånekapital | -19 150 | -14 473 |
| - | - | Innbetaling ved opptak av fondsobligasjoner | - | -34 000 |
| - | - | Nedbetaling fondsobligasjoner | - | - |
| - | - | Utbetaling av renter på fondsobligasjoner | -12 856 | -11 590 |
| - | - | Innbetaling av aksjekapital | - | - |
| - | - | Leiebetalinger | -14 840 | -14 790 |
| 4 335 | 7 231 | Utbetaling av konsernbidrag | - | - |
| - | - | Utbytte | - | - |
| 4 335 | 7 231 | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 13 815 | -1 158 324 |
| -993 | 300 | Sum kontantstrøm | 2 236 | 709 460 |
| 2 808 | 2 576 | Kontanter pr 01.01 | 1 462 634 | 1 169 216 |
| -993 | 300 | Netto inn-/ utbetaling av kontanter | 2 236 | 709 460 |
| 1 814 | 2 877 | Kontanter pr 30.09 | 1 464 870 | 1 878 676 |
| | | *Herav: | | |
| - | - | Kontanter og fordringer på sentralbanker | 75 465 | 73 610 |
| 1 814 | 2 877 | Fordringer på kredittinstitusjoner uten oppsigelsestid | 1 389 405 | 1 805 066 |



Konsern - Endring i egenkapital

| (Hele tusen kroner) | Annen egenkapital | Fondsobligasjonskapital | Minoritetsinteresser | Sum |
|---|-------------------|-------------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 3 565 565 | 232 950 | 28 792 | 3 827 306 |
| Totalresultat for perioden | 314 872 | | 2 729 | 317 600 |
| Endringer i estimatavvik pensjoner, etter skatt | -10 243 | | | -10 243 |
| Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2023 | -15 703 | | | -15 703 |
| Emisjon fondsobligasjoner | 0 | -34 000 | | -34 000 |
| Minoritets andel av kapitalforhøyelser i Landkreditt Forsikring | 0 | | | 0 |
| Andre korreksjoner | 82 | | | 82 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 3 854 573 | 198 950 | 31 521 | 4 085 043 |
| Egenkapital 01.01.2024 | 3 854 573 | 198 950 | 31 521 | 4 085 043 |
| Renter betalt på fondsobligasjoner i 2024 | -12 856 | | | -12 856 |
| Andre korreksjoner | -178 | | | -178 |
| Totalresultat for perioden | 289 652 | | 1 934 | 291 587 |
| Egenkapital 30.09.2024 | 4 131 191 | 198 950 | 33 455 | 4 363 594 |



Landkreditt - Endring i egenkapital

| | Annen egenkapital |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Balanse 01.01.2023 | 1 678 298 |
| Totalresultat for perioden | 6 958 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 685 256 |
| <hr/> | |
| Egenkapital 01.01.2024 | 1 685 256 |
| Totalresultat for perioden | -11 495 |
| Egenkapital 30.09.2024 | 1 673 761 |



Kapitaldekning

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt konsern skal utgjøre 2,2 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 1,0 prosent.

Risikovekt for lån med pant i landbrukseiendom ble i CRR/CRD IV-forskriften endret per 30.6.2024 (fastsatt 27. juni 2024). Endringen medfører at det benyttes en unntaksbestemmelse i regelverket og lån med pant i landbrukseiendom får lavere risikovekt enn lån med pant i annen næringsseiendom. Endringen krever utvikling og testing i Landkredditts IT-systemer, noe det ikke har vært forsvarlig å gjennomføre innen rapporteringstidspunktet for kvartalsrapporten. Avviket vurderes å ikke ha vesentlig innvirkning på kapitaldekningen per 30.9.2024.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen:

Landkreditt SA
Landkreditt Bank AS
Landkreditt Boligkreditt AS
Landkreditt Forvaltning AS
Landkreditt Eiendom AS

| | Konsern | | Landkreditt SA | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 30.09.2024 | 30.09.2023 |
| Ansvarlig kapital | 4 179 218 | 3 903 198 | 1 673 720 | 1 669 842 |
| Kjernekapital | 3 927 288 | 3 651 393 | 1 673 720 | 1 669 842 |
| Ren kjernekapital | 3 728 338 | 3 452 443 | 1 673 720 | 1 669 842 |
| Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater | 3 841 717 | 3 554 093 | 1 673 741 | 1 670 682 |
| Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre | -2 999 | -3 166 | -20 | -26 |
| Andre immaterielle eiendeler | -110 380 | -98 484 | 0 | -814 |
| Evigvarende fondsobligasjoner | 198 950 | 198 950 | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 251 930 | 251 805 | 0 | 0 |



| | Konsern | | Landkreditt SA | |
|---|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 30.09.2024 | 30.09.2023 |
| Samlet beregningsgrunnlag | 17 115 085 | 15 349 951 | 1 725 568 | 1 725 360 |
| Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko | 16 039 528 | 14 439 229 | 1 687 454 | 1 690 667 |
| Institusjoner | 460 803 | 547 192 | 575 | 365 |
| Regionale myndigheter | 0 | 32 280 | 0 | 0 |
| Foretak | 3 939 | 7 272 | 0 | 0 |
| Massemarkedsengasjementer | 4 532 124 | 3 662 146 | 0 | 0 |
| Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom | 9 456 630 | 8 641 637 | 0 | 0 |
| Forfalte engasjementer | 233 676 | 303 672 | 0 | 0 |
| Obligasjoner med fortrinnsrett | 182 330 | 185 988 | 0 | 0 |
| Andeler i verdipapirfond | 395 733 | 358 729 | 19 204 | 22 174 |
| Egenkapitalposisjoner | 630 551 | 630 551 | 1 664 845 | 1 664 795 |
| Øvrige engasjementer | 143 742 | 69 762 | 2 829 | 3 334 |



| | Konsern | | Landkreditt SA | |
|---|------------|------------|----------------|------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 30.09.2024 | 30.09.2023 |
| Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko | | | | |
| Valuta | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Beregningsgrunnlag for operasjonell risiko | | | | |
| Basismetode | 1 075 558 | 910 722 | 38 115 | 34 693 |
| Ren kjernekapitaldekning | 21,78 | 22,49 | 97,00 | 96,78 |
| Kjernekapitaldekning | 22,95 | 23,79 | 97,00 | 96,78 |
| Kapitaldekning | 24,42 | 25,43 | 97,00 | 96,78 |
| Uvektet kjernekapitalandel | 9,96 | 9,92 | 98,96 | 98,45 |



Regnskapsprinsipper

Regnskapene for morselskap og konsern pr. 30. september 2024 er avlagt i henhold til IAS 34.

Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene "Renterinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner" og "Renteinntekter av utlån til kunder".

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten "Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet".

Renteinntekter fra andeler i rentefond til virkelig verdi over resultatet inngår sammen med andre renteinntekter i posten "Øvrige renteinntekter".

Landkreditt ble stiftet i 1915 som en kredittforening. Fra 1. januar 2008 er foreningen omdannet til morselskap i finanskonsern av låntakere. Samvirkeforetaket er morselskap i finanskonsernet Landkreditt, som omfatter Landkreditt Bank AS, Landkreditt Forvaltning AS, Landkreditt Forsikring AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Eiendom AS.

Landkreditts formål er å eie eller delta i andre foretak som driver bankvirksomhet, forsikringsvirksomhet og virksomhet forbundet med dette. Landkreditts overordnede mål er ved forvaltning av egen formue og gjennom datterselskaper og/eller deltagelse i andre foretak å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank, sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt, er medlemmer i Landkreditt.

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er selskapets funksjonelle valuta.



Nedskrivninger på utlån og finansielle forpliktelser til kunder

| | Trinn 3 | | | Totalt |
|---|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Vesentlig økning i | |
| | Klassifisering ved første | Vesentlig økning i | kredittrisiko siden første | |
| | gangs balanseføring og | kredittrisiko siden første | gangs balanseføring og | |
| | friske lån | gangs balanseføring | objektive bevis på tap | |
| | Forventet tap over | Forventet tap over | Forventet tap over | |
| | 12 måneder | levetiden til instrumentet | levetiden til instrumentet | |
| Tapsavsetninger - utlån til kunder | | | | |
| Tapavsetning pr. 1.1.2023 | 16 498 | 7 932 | 54 069 | 78 499 |
| Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene: | | | | |
| Overført til trinn 1 | 934 | -837 | -98 | 0 |
| Overført til trinn 2 | -513 | 620 | -106 | 0 |
| Overført til trinn 3 | -35 | -65 | 100 | 0 |
| Netto overført | 386 | -282 | -104 | 0 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | -1 345 | 838 | -848 | -1 355 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt | 2 710 | 341 | 5 001 | 8 052 |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden | -1 658 | -965 | -3 286 | -5 908 |
| Konstaterte tap | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Endringer i model/risikoparametere | 0 | 38 | 54 | 93 |
| Andre justeringer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tapsavsetninger pr. 30.09.2023 | 16 590 | 7 903 | 54 887 | 79 381 |



| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Totalt |
|---|---|---|---|---------------|
| | Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån | Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring | Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap | |
| | Forventet tap over 12 måneder | Forventet tap over levetiden til instrumentet | Forventet tap over levetiden til instrumentet | |
| Tapsavsetninger pr. 01.01.2024 | 17 891 | 8 243 | 39 994 | 66 128 |
| Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene: | | | | |
| Overført til trinn 1 | 775 | -683 | -92 | 0 |
| Overført til trinn 2 | -368 | 413 | -45 | 0 |
| Overført til trinn 3 | -55 | -102 | 158 | 0 |
| Netto overført | 351 | -372 | 21 | 0 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | -1 009 | 806 | -275 | -477 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt | 3 699 | 318 | 5 | 4 022 |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden | -1 786 | -908 | -13 210 | -15 905 |
| Konstaterte tap | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Endringer i model/risikoparametere | -106 | 0 | 0 | -106 |
| Andre nedskrivninger/-justeringer | 1 | 0 | 0 | 1 |
| Tapsavsetninger pr. 30.09.2024 | 19 042 | 8 086 | 26 536 | 53 664 |



Tapsavsetninger - finansielle forpliktelser

| | | | | |
|---|------------|------------|-----------|------------|
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2023 | 2 656 | 795 | 7 | 3 458 |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2023 | 2 825 | 962 | 1 | 3 788 |
| Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer | 169 | 167 | -6 | 330 |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2024 | 2 852 | 937 | 3 | 3 792 |
| Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.09.2024 | 3 157 | 1 016 | 2 | 4 175 |
| Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer | 304 | 79 | -1 | 383 |

| Resultatførte tap på utlån og finansielle forpliktelser | 30.09.2024 | | | | 30.09.2023 | | | |
|---|--------------|------------|------------|--------------|------------|------------|------------|--------------|
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Endringer i IFRS 9 nedskrivninger | 1 455 | -77 | -13 460 | -12 081 | 261 | 138 | 812 | 1 211 |
| Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger | 0 | 0 | 13 801 | 13 801 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre tap på fordringer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger | n/a | n/a | n/a | -518 | n/a | n/a | n/a | -562 |
| Andre nedskrivninger og korreksjoner | n/a | n/a | n/a | 243 | n/a | n/a | n/a | 1 154 |
| Tap på utlån, garantier m.v. | 1 455 | -77 | 341 | 1 444 | 261 | 138 | 812 | 1 804 |



Endringer i brutto utlån og potensiell kreditteksponering

| 30.09.2024 | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| | Forventet tap over | Forventet tap over | Forventet tap over | |
| Endringer i brutto utlån til kunder | 12 måneder | levetiden til instrumentet | levetiden til instrumentet | Totalt |
| Brutto utlån pr. 01.01.2024 | 26 887 262 | 3 112 168 | 220 986 | 30 220 417 |
| Overføringer : | | | | |
| Overføringer til trinn 1 | 268 387 | -226 145 | -42 242 | 0 |
| Overføringer til trinn 2 | -517 361 | 532 819 | -15 458 | 0 |
| Overføringer til trinn 3 | -94 519 | -37 822 | 132 341 | 0 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | -826 896 | -86 986 | 3 686 | -910 196 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt | 6 814 712 | 140 653 | 4 290 | 6 959 655 |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden | -3 108 304 | -353 437 | -64 393 | -3 526 134 |
| Andre justeringer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre kundefordringer og fremleiekontrakter | 62 687 | 0 | | 62 687 |
| Brutto utlån pr. 30.09.2024 | 29 485 968 | 3 081 251 | 239 210 | 32 806 430 |

Alle utlån regnskapsføres til amortisert kost

Avstemming mot balanse

| | 30.09.2024 |
|---|-------------------|
| Sum brutto utlån og fordringer på kunder | 32 806 430 |
| Tapsavsetninger utlån og fordringer til kunder ihht. IFRS 9 | -53 664 |
| Utlån til og fordringer på kunder | 32 752 765 |



| 30.09.2023 | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| | Forventet tap over | Forventet tap over | Forventet tap over | |
| Endringer i brutto utlån til kunder | 12 måneder | levetiden til instrumentet | levetiden til instrumentet | Totalt |
| Brutto utlån pr. 01.01.2023 | 25 659 200 | 2 981 976 | 286 556 | 28 927 732 |
| Overføringer : | | | | |
| Overføringer til trinn 1 | 319 335 | -280 397 | -38 938 | 0 |
| Overføringer til trinn 2 | -765 672 | 806 948 | -41 276 | 0 |
| Overføringer til trinn 3 | -59 457 | -26 535 | 85 992 | 0 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | -923 929 | -119 179 | 8 066 | -1 035 042 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt | 5 273 559 | 186 253 | 12 325 | 5 472 137 |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden | -3 166 402 | -374 958 | -24 036 | -3 565 397 |
| Andre justeringer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre kundefordringer og fremleiekontrakter | -10 718 | 0 | 0 | -10 718 |
| Brutto utlån pr. 30.09.2023 | 26 325 916 | 3 174 108 | 288 688 | 29 788 713 |

Alle utlån regnskapsføres til amortisert kost

| Avstemming mot balanse | 30.09.2023 |
|---|-------------------|
| Sum brutto utlån og fordringer på kunder | 29 788 713 |
| Tapsavsetninger utlån til amortisert kost | -79 381 |
| Utlån til og fordringer på kunder | 29 709 332 |



| Endringer - finansielle forpliktelser | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
|---|------------------|----------------|----------------|------------------|
| Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2023 | 3 965 146 | 267 665 | 1 950 | 4 234 762 |
| Overføringer : | | | | |
| Overføringer til trinn 1 | 19 933 | -19 877 | -56 | 0 |
| Overføringer til trinn 2 | -66 844 | 68 103 | -1 259 | 0 |
| Overføringer til trinn 3 | -1 052 | -366 | 1 418 | 0 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | 177 649 | 14 377 | -1 454 | 190 572 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt | 430 937 | 6 525 | 0 | 437 462 |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden | -197 763 | -9 616 | -52 | -207 432 |
| Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2023 | 4 328 007 | 326 811 | 547 | 4 655 364 |
| Finansielle forpliktelser / potensiell kreditteksponering pr. 01.01.2024 | 4 506 587 | 295 926 | 714 | 4 803 227 |
| Overføringer : | | | | |
| Overføringer til trinn 1 | 27 848 | -27 848 | 0 | 0 |
| Overføringer til trinn 2 | -63 824 | 63 861 | -37 | 0 |
| Overføringer til trinn 3 | -3 | -204 | 207 | 0 |
| Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet | 578 588 | 18 909 | -165 | 597 331 |
| Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt | 701 128 | 14 043 | 0 | 715 171 |
| Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden | -239 667 | -22 755 | -216 | -262 638 |
| Finansielle forpliktelser/potensiell kreditteksponering pr. 30.09.2024 | 5 510 657 | 341 932 | 503 | 5 853 091 |



Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer - Konsern

| Nominelle verdier | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.12.2023 |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Netto gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1 | 5 745 000 | 7 406 000 | 7 406 000 |
| Utstedelse av nye verdipapirinnlån | 1 300 000 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Netto innfrielser | 1 483 000 | 1 398 000 | 2 308 000 |
| Reklassifisert fondsobligasjonskapital | 0 | 0 | 0 |
| Endring egenbeholdning | -378 000 | 693 000 | 453 000 |
| Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 5 940 000 | 6 415 000 | 5 745 000 |

Ansvarlig lånekapital og fondsobligasjonskapital

| Nominelle verdier | 31.12.2023 | Forfalt/innløst | Emittert | 30.09.2024 |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------|----------------|
| Ordinær ansvarlig lånekapital | 372 000 | -42 000 | 0 | 330 000 |
| Fondsobligasjonskapital | 200 000 | 0 | 0 | 200 000 |
| Sum tilleggskapital | 572 000 | -42 000 | 0 | 530 000 |



Eiendeler og forpliktelser målt til virkelig verdi

Landkreditt benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i statssertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i kommunesertifikater, obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

| 30.09.2024 | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | Total |
|---|------------------|------------------|---------------|------------------|
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Verdipapirer til virkelig verdi | 1 789 172 | 2 086 187 | 35 249 | 3 910 608 |
| Sum eiendeler | 1 789 172 | 2 086 187 | 35 249 | 3 910 608 |
| Sum forpliktelser | 0 | 0 | 0 | 0 |

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

Avstemming Nivå 3

| | |
|---|---------------|
| Inngående balanse 01.01.2024 | 34 512 |
| Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet | 0 |
| Periodens endring i virkelig verdi eiendomsfond | 738 |
| Utgående balanse 30.09.2024 | 35 249 |



| 30.09.2023 | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | Total |
|---|------------------|------------------|---------------|------------------|
| Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Verdipapirer til virkelig verdi | 1 572 220 | 2 262 492 | 36 380 | 3 871 092 |
| Sum eiendeler | 1 572 220 | 2 262 492 | 36 380 | 3 871 092 |
| Sum forpliktelser | 0 | 0 | 0 | 0 |

Avstemming Nivå 3

| | |
|---|---------------|
| Inngående balanse 01.01.2023 | 38 081 |
| Periodens endring i aksjer til virkelig verdi over resultatet | 0 |
| Periodens endring i virkelig verdi eiendomsfond | -1 701 |
| Utgående balanse 30.09.2023 | 36 380 |



Eiendeler og forpliktelser målt til amortisert kost

| | Balanseført verdi | Virkelig verdi | Balanseført verdi | Virkelig verdi |
|--|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
| | 30.09.2024 | 30.09.2024 | 30.09.2023 | 30.09.2023 |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 5 970 472 | 5 797 796 | 6 441 253 | 6 433 027 |
| Ansvarlig lånekapital | 332 629 | 339 342 | 332 541 | 331 791 |
| Gjeld | 6 303 101 | 6 137 138 | 6 773 794 | 6 764 818 |

For balansepostene som inkluderer kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak, samt innskudd og andre innlån fra kunder, er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2.

