

For fullstendig informasjon om hva forsikringen dekker og hvilke begrensninger som gjelder henvises det til forsikringsbevis og vilkår.

Hvilken forsikring er dette?

Forsikringen dekker plutselig og uforutsett fysisk skade på bygning og løst utstyr for vedlikehold av bygning og uteområde.



Hva dekker forsikringen?

- ✓ Alle fysiske skader som inntreffer plutselig og uforutsett, herunder brann, vann og innbrudd/hærverk
- ✓ Merutgifter som skyldes påbud fra offentlig myndighet
- ✓ Nødvendige utgifter til riving, rydding, lagring, bortkjøring og destruksjon av verdiløse rester
- ✓ Lagring og destruksjon av miljøfiendtlige rester av forsikret bygning
- ✓ Bygningsmessige investeringer i avtaleperioden
- ✓ Påløpte ekstrautgifter på grunn av prisstigning i normal reparasjons-/gjenoppføringsperiode
- ✓ Huseieransvar som dekker sikredes erstatningsansvar i egenskap av å være eier av den forsikrede faste eiendom
- ✓ Husleietap som følge av erstatningsmessig skade
- ✓ Naturulykke etter lov om naturskadeforsikring

Tilleggsdekning:

- ✓ Utvendig vannbasseng og lignende
- ✓ Kunstnerisk utsmykking
- ✓ Antikvarisk merverdi
- ✓ Glass- eller plastruter ferdig innsatt
- ✓ Pantehaver



Hva dekker ikke forsikringen?

- ✗ Skade på bygning eller del av bygning som ikke er lovlig oppført
- ✗ Svimerker og gnistskader som ikke skyldes brann
- ✗ Skade som skyldes søl og kondens
- ✗ Skade på våtrom/sanitærrum eller tilstøtende rom, når skaden skyldes at våtrommet ikke er vanntett uansett årsak
- ✗ Skade som skyldes vann fra bygningens takrenne, utvendig nedløp eller uttett forbindelse mellom tak og taksluk til innvendig nedløp
- ✗ Skade som skyldes utilstrekkelig/sviktende drenering eller vanninntrengning gjennom uttett bygning. Likevel dekkes skader som følge av plutselig vanninntrengning fra terrenget eller grunnen, når dette fører til vannspeil over laveste gulv
- ✗ Skade som skyldes tele, setninger, jordtrykk og utilstrekkelig eller sviktende fundamentering
- ✗ Kunstnerisk utsmykning eller merkostnader for urasjonell byggemåte/utstyr, så sant ikke dette er avtalt og angitt i forsikringsbeviset



Er det noen begrensninger i dekningen?

- ! Om Sikkerhetsforskriftene ikke er fulgt, kan erstatningen bli satt ned ved skade
- ! For visse skader og visse objekter er erstatningsbeløpet begrenset
- ! For visse skader gjelder andre egenandeler



Hvor gjelder forsikringen?

- ✓ På det sted som er nevnt i forsikringsbeviset.
- ✓ Forsikringen gjelder også på annet sted, men da er det begrensninger i dekningen. Disse fremgår av vilkårene.



Hvilke forpliktelser har jeg?

Du plikter å gi Landkreditt Forsikring informasjon om bygningen din ved tegning av forsikring. I forsikringstiden plikter du å informere Landkreditt Forsikring om endringer som skjer med bygningen. Hvis du får kjennskap til skade som kan ventes å føre til erstatningskrav, skal det meldes til Landkreditt Forsikring uten ugrunnet opphold.



Når og hvordan betaler jeg?

Du kan velge om du vil betale forsikringen med faktura eller avtalegiro.

Du kan etablere avtalegiro i din bank. Ved etablering kan du selv velge om du vil ha 1, 2, 4 eller 12 betalings terminer i året.

Hvis du har flere forsikringsavtaler hos oss, må du etablere en betalingsavtale for hver av dem.

Forsikringen må betales innen betalingsfristen som framkommer av betalingsvarselet.



Når starter og slutter forsikringen?

Forsikringen gjelder fra den dagen du selv velger, men tidligst fra den dagen du kjøper den. Husk å ta hensyn til eventuell oppsigelsestid, hvis du flytter forsikringen fra et annet forsikringsselskap.

Forsikringen gjelder for ett år, og blir løpende fornyet hvert år.



Hvordan sier jeg opp forsikringen?

Du kan si opp forsikringen dersom forsikringsbehovet faller bort eller det foreligger særlige grunner, jf. FAL § 3-6, 1. ledd.

Forsikringstakeren kan flytte forsikringsavtalen til annet forsikringsselskap med en måneds varsel. Forsikringstakeren kan si opp forsikringsavtalen fra utløpet av forsikringsperioden dersom selskapet varsles om dette innen forsikringstidens utløp.

Oppsigelsen sendes skriftlig per e-post.