

DELÅRSRAPPORT

Landkreditt Bank

1. Halvår
2021



LANDKREDITT BANK

Beretning 1. halvår 2021

Resultatet før skatt i konsernet etter seks måneder i 2021 utgjør 141,5 millioner kroner. Etter tilsvarende periode i 2020 utgjorde resultatet 77,9 millioner kroner. Resultatet i Landkreditt Bank AS utgjør 119,4 millioner kroner (67,5 millioner kroner). Resultatet i 2020 var svekket som følge av negativ kursavkastning på investeringer i verdipapirer. Utlånstapene er fortsatt meget lave.

Landkreditt Bank og Landkreditt Boligkreditt ble primo april 2018 tildelt offisiell rating fra Scope Ratings GmbH. Landkreditt Bank er ratet A- og Landkreditt Boligkreditt AAA, begge med «stable outlook». Etter siste årlige gjennomgang i mars 2021 er disse opprettholdt.

Utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern utgjør 2,0 prosent (6,0 prosent).

Innskuddsveksten på årsbasis i konsernet utgjør 5,4 prosent (4,9 prosent). Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 77,0 prosent (74,6 prosent). Dekningen er høy som følge av generelt god likviditet innen landbrukssegmentet etter utbetaling av tilskudds-midler medio februar.

Høy innskuddsdekning medfører lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likvidetsrisikoen reduseres.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I morselskapet er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er ingen endringer i regnskapsprinsippene siden årsoppgjøret 2020. Landkreditt Eiendom er konsolidert fra og med 1. mars 2020.

Kapitaldekningen pr 30. juni 2021 i Landkreditt Bank konsern utgjør 21,78 prosent (19,86 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 23,38 prosent (21,68 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 18,67 prosent og 19,89 prosent.

Resultatregnskap

NETTO RENTE- OG KREDITTPROVISJONSINNEKTER

Brutto renteinntekter i konsernet hittil i 2021 utgjør 313,1 millioner kroner (408,3 millioner kroner hittil i 2020). Videre utgjør brutto rentekostnader 111,2 millioner kroner (220,5 millioner kroner). Netto renteinntekter er således 201,8 millioner kroner (187,8 millioner kroner). Nedgangen i bruttonivået må ses i sammenheng med den generelle rentenedgangen i første kvartal 2020.

NETTO INNTEKT PÅ INVESTERINGER VURDERT TIL VIRKELIG VERDI

Konsernet har netto investert 3.468 millioner kroner (3.167 millioner kroner) i obligasjoner utstedt av den norske stat, norske kommuner, obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og andeler i rentefond. Porteføljene er integrert med likviditetsstyringen i konsernet. Investeringer i aksjer og andeler utgjør 56 millioner kroner (42 millioner kroner) og består i hovedsak av andeler i godt diversifiserte aksjefond. Til tross for en konservativ investeringsprofil ble porteføljene betydelig påvirket av den svake markedsutviklingen i mars 2020. Porteføljene har nytt godt av gjeninnhentingene i tiden etter dette.

ANDRE DRIFTSINNEKTER

Andre driftsinntekter består i hovedsak av godtgjørelse for administrasjon av andre selskaper i Landkredittkonsernet.

KOSTNADER

Driftskostnadene i konsernet eksklusive tap på utlån, 114,2 millioner kroner (101,2 millioner kroner), består av personalkostnader 61,5 millioner kroner (53,4 millioner kroner), driftskostnader 41,8 millioner kroner (37,3 millioner kroner) samt avskrivninger 10,8 millioner kroner (10,4 millioner kroner).

TAP- OG MISLIGHOLDUTVIKLING

Utlånsporteføljene vurderes som gode. Det er netto inntektsført 1,5 millioner kroner (-11,2 millioner kroner) i tap på utlån. Det er fortsatt knyttet usikkerhet til langtidseffekten på privatmarkedet med hensyn til økt arbeidsledighet og dermed svekket betjeningsevne. Styret vurderte i forbindelse med avleggelse av regnskapet pr 31. mars 2020 at det var nødvendig å foreta en «overlay» tapsavsetning ut over ordinære tapsavsetninger beregnet etter IFRS9 på 4,8 millioner kroner. Denne vurderingen er opprettholdt.

I kredittvurderingen av den enkelte lånesak ligger en vurdering av betjeningsevne, sikkerhet og låntakers økonomi.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 204 millioner kroner (211 millioner kroner).

BALANSE

Forvaltningskapitalen i konsernet utgjør pr. 30. juni 2021 31.751 millioner kroner (30.329 millioner kroner). På aktivasiden fordeler beløpet seg hovedsakelig på 1.867 millioner kroner i utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, 26.214 millioner kroner i utlån og fordringer på kunder og 3.524 millioner kroner i investeringer i verdipapirer og lignende. På passivasiden utgjør egenkapitalen, inklusive fondsobligasjoner, 3.080 millioner kroner, annen ansvarlig lånekapital 251 millioner kroner, innskudd fra kunder 20.193 millioner kroner samt verdipapirinnlån 8.053 millioner kroner.

UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (46 prosent) og næringslån (54 prosent, sistnevnte i det alt vesentlige lån til landbruket. Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en betydelig andel boligpant.

Landkreditt registrerer kunder som blir innvilget avdragsutsettelse eller andre tiltak for å avhjelpe utfordrende likviditet som anses å være utover helt kortsiktig karakter. Tidlig i COVID-19 fasen var det en periode med usikkerhet hos flere kunder som av forsiktighensyn ønsket avdragsfrihet og ble innvilget dette. Fra sommeren 2020 har det vist seg at omfanget av landbrukskunder som har fått utfordringer som følge av COVID-19 er lavt. I hovedsak er dette bønder med innslag av lønnsinntekter, aktiviteter på gården knyttet til besøk i form av gårdsturisme, inn på tunet samt bønder som leverer direkte til HORECA. Tradisjonelt landbruk med kjøtt, melk, korn, skog og lignende er i svært liten grad truffet av COVID-19. Det er få bønder som på grunn av COVID-19 har fått forlenget tidligere innvilget avdragsfri periode eller utviklet tyngre mislighold.

I privatmarkedet ble det innvilget et større antall avdragsfriheter tidlig under COVID-19, de fleste av forsiktighetshensyn. Antallet nye kunder som har bedt om avdragsfrihet på grunn av COVID-19 har fra høsten 2020 vært lavt og de aller fleste tidligere innvilgede avdragsfrie perioder er tilbake i normal nedbetalingsplan.

LIKVIDITET

Likviditeten i konsernet er god. En betydelig andel av verdipapirporteføljen kan deponeres i Norges bank. Bankkonsernet har to obligasjonslån med til sammen 262 millioner kroner millioner utestående, som forfaller i løpet av 2021. Dette behovet er godt dekket gjennom tilgjengelig likviditet og reserver.

LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Landkreditt Boligkreditt har pr. 30. juni 2021 netto overtatt 4.965 millioner kroner i boliglån fra Landkreditt Bank. Vektet gjennomsnittlig belåningsgrad utgjør 37 prosent. 3.750 millioner kroner er nedbetalingslån med flytende rente. Videre er 1.215 millioner kroner boligkreditter med flytende rente. Overpantsettelsen pr. 30. juni 2021 utgjør 16 prosent (17 prosent). Overføring av utlån mellom Landkreditt Boligkreditt og Landkreditt Bank er regulert i egen avtale. Overføringen av utlån skjer til markedsverdier.

Brutto renteinntekter pr. 30. juni 2021 utgjør 42,7 millioner kroner (54,3 millioner kroner pr. 1. halvår 2020) og er i det alt vesentlige renter på utlån til kunder. Brutto rentekostnader utgjør 19,3 millioner kroner (39,3 millioner kroner), hvorav 17,9 millioner kroner er knyttet til obligasjonsinnlån og 0,7 millioner kroner til lån i Landkreditt Bank. Rentenettoen på 23,5 millioner kroner (15,0 millioner kroner) er primært påvirket av volumutviklingen, konkurranseforholdene i privatmarkedet, utviklingen i markedsrentene og markedet for obligasjoner med fortrinnsrett. Resultatet hittil i 2021 er positivt påvirket av noe høyere rentemargin og høyere volum og negativt påvirket av engangskostnader i forbindelse med tilbakekjøp av egne obligasjoner.

LANDKREDITT EIENDOM

Landkreditt Bank kjøpte med effekt fra 1. mars 2020 alle aksjene i Landkreditt Eiendom AS (tidligere Koppang Landbruks- og Næringsmegling). Selskapet har spesialkompetanse innen omsetning av landbruks-, skogs- og næringseiendommer med kontorer i Viken (Østfold), Innlandet (Oppland), Rogaland og Trøndelag. Selskapet er etter overtagelsen i en utviklingsfase som skal bidra til å sikre vekst og økt lønnsomhet. Resultatet før skatt hittil i år utgjør 0,5 millioner kroner (0,9 millioner kroner).

EGENKAPITAL

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling de senere årene samt tilførsel av aksjekapital. Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent. Reduksjonen i den motsykliske kapitalbufferen øker i det korte bilde utlånskapasiteten. Tilsvarende vil den varslede økningen i systemrisikobufferen ha motsatt effekt. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er godt innenfor gjeldende og kommende krav formelle og interne minimumskrav.

FRAMTIDIG ØKONOMISK UTVIKLING OG FRAMTIDSUTSIKTER

De nære framtidsutsiktene er fortsatt primært knyttet til videre spredning av COVID-19 samt hvor rask vaksineringsstakten vil være. I et noe lengre perspektiv er det også knyttet usikkerhet til hvordan og når økonomien i Norge og globalt vil kunne reise seg. Pandemien har gitt store forskjeller i utslag innenfor de ulike næringene, men det er ingen tegn så langt på at den vil gi store utslag i økte tap i konsernet.

Landkreditt Bank skal fortsatt oppfylle formålet med å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene og kundene. Vi skal være enkle og effektive med gode priser.

Det planlegges for fortsatt vekst i konsernet både innen landbruk og privatmarkedet, men dette vil tilpasses de rådende markedsforholdene.

Oslo, 30. juni 2021

12. august 2021

NØKKELTALL

KONSERN	30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
Forvaltningskapital (mill. kr.)	31 751	30 329	30 484
Utlånsvekst (%), 12 mnd	1 99	6 03	4 78
Resultat før skatt (mill. kr.)	141	78	223
Egenkapital (mill. kr.)	3 080	2 866	2 981
Liquidity Coverage Ratio (%)	386	248	391
Ren kjernekapitaldekning (%)	18 67	16 87	18 76
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8 66	8 54	9 03

LANDKREDITT BANK

Forvaltningskapital (mill. kr.)	27 638	25 983	26 034
Resultat før skatt (mill. kr.)	119	68	188
Egenkapital (mill. kr.)	2 893	2 716	2 806
Liquidity Coverage Ratio (%)	355	225	319
Ren kjernekapitaldekning (%)	19 89	18 29	20 09
Uvektet kjernekapitalandel (%)	9 54	9 63	10 12
Utlånsvekst (%), 12 mnd	4 51	2 76	3 04
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	5 36	4 90	2 88
Innskuddsdekning (%)	94 70	92 43	85 88
Tapsprosent (%)	0 00	0 01	0 07
Misligholdsprosent (%)	0 69	1 02	0 54

LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Forvaltningskapital (mill. kr.)	5 006	5 078	5 009
Resultat før skatt (mill. kr.)	22	13	39
Egenkapital (mill. kr.)	539	453	522
Liquidity Coverage Ratio (%)	274	204	287
Ren kjernekapitaldekning (%)	25 35	20 18	24 89
Uvektet kjernekapitalandel (%)	9 39	7 85	9 44
Utlånsvekst (%), 12 mnd	-1 59	21 72	12 79
Tapsprosent (%)	0 00	0 00	0 00
Misligholdsprosent (%)	0 00	0 00	0 00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	37	39	38
Overpantsettelse (%)	16	17	16

LANDKREDITT EIENDOM

Omsetning (mill. kr.)	11	9	18
Resultat før skatt (mill. kr.)	1	1	0

RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK KONSERN

(I hele 1.000 kroner)	2. KVARTAL 2021	2. KVARTAL 2020	1. HALVÅR 2021	1. HALVÅR 2020	2020
Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	55	846	104	5 373	4 744
Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost	98 506	27 420	196 741	242 753	449 407
Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat	50 436	137 213	100 811	137 213	240 988
Renteinnt. av renteb. verdipap. til virkelig verdi over resultatet	5 822	10 286	10 980	21 732	31 535
Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden	154 818	175 765	308 635	407 071	726 674
Øvrige renteinntekter	2 384	-2 130	4 437	1 216	4 117
Sum renteinntekter og lignende inntekter	157 201	173 636	313 072	408 287	730 791
Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	133	2	195	5	160
Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	29 358	61 240	57 335	133 555	191 141
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	19 845	31 053	40 905	75 064	113 140
Renter på ansvarlig lånekapital	1 153	1 545	2 354	3 615	5 928
Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden	50 487	93 840	100 788	212 239	310 369
Øvrige rentekostnader	5 618	4 490	10 437	8 283	17 242
Sum rentekostnader og lignende kostnader	56 106	98 330	111 226	220 522	327 610
Netto renteinntekter	101 095	75 305	201 846	187 766	403 181
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0	0	0	0	4 627
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	15 006	8 491	27 642	17 021	46 347
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	-355	2 028	869	4 631	8 457
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	3 627	58 202	13 040	-22 954	-7 309
Andre driftsinntekter	4 643	6 682	12 475	13 071	24 382
Sum andre driftsinntekter	23 631	71 347	52 289	2 507	59 589
Lønn og andre personalkostnader	26 258	23 284	61 545	53 422	124 217
Driftskostnader	21 217	16 954	41 784	37 308	79 049
Sum lønn og driftskostnader	47 477	40 238	103 330	90 730	203 266
Avskrivninger	5 420	5 230	10 848	10 439	21 794
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-788	2 653	-1 538	11 226	14 640
Resultat før skatt	72 617	98 531	141 495	77 878	223 071
Skattekostnad	17 067	23 435	32 911	20 647	48 916
Periodens resultat	55 550	75 096	108 584	57 231	174 155
TOTALRESULTAT					
Periodens resultat	55 550	75 096	108 584	57 231	174 155
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	1 787
Prinsippendring IFRS 9, reklassifisering utlån til kunder	0	5 431	0	5 431	0
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	-447
Sum resultatel. som ikke vil bli reklass. til resultatet, etter skatt	0	5 431	0	5 431	1 340
Verdiendring utlån til virkelig verdi	105	120	71	120	5 956
Skatt av innregnede poster	-23	-30	-17	-30	-123
Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, e. skatt	82	90	54	90	5 833
Periodens utvidede resultat	55 632	80 617	108 638	62 752	181 329
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER					
Overført til annen egenkapital	55 632	80 617	108 638	62 752	181 329
Sum disponeringer og overføringer	55 632	80 617	108 638	62 752	181 329

BALANSE - LANDKREDITT BANK KONSERN

EIENDELER	30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
Kontanter og fordringer på sentralbanker	71 774	70 835	70 800
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	1 795 641	1 195 896	1 150 646
Utlån og fordringer på kunder	26 213 998	25 701 516	26 481 060
Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi	3 468 276	3 166 644	2 583 974
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	55 507	42 371	48 306
Andre immaterielle eiendeler	32 514	32 663	31 565
Goodwill	31 172	28 809	31 172
Varige driftsmidler	61 113	71 906	67 465
Andre eiendeler	21 383	18 626	19 124
Sum eiendeler	31 751 378	30 329 266	30 484 111

GJELD OG EGENKAPITAL	30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost	321	637	388
Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost	20 193 482	19 166 792	18 472 664
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	8 053 379	7 872 799	8 585 918
Annen gjeld	143 021	129 856	168 302
Forpliktelse ved utsatt skatt	1 550	8 011	1 582
Andre avsetninger	18 511	8 340	12 953
Pensjonsforpliktelser	10 484	25 958	10 895
Ansvarlig lånekapital til amortisert kost	250 545	250 642	250 571
Sum gjeld	28 671 292	27 463 035	27 503 272
Selskapskapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjonskapital	199 150	199 150	199 150
Annen egenkapital	1 500 936	1 287 081	1 401 689
Sum egenkapital	3 080 086	2 866 231	2 980 839
Sum gjeld og egenkapital	31 751 378	30 329 266	30 484 111

RESULTATREGNSKAP – MORBANK

	2. KVARTAL 2021	2. KVARTAL 2020	1. HALVÅR 2021	1. HALVÅR 2020	2020
Renteinntekter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	272	1 516	843	7 367	7 865
Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost	98 546	106 844	196 802	242 753	449 443
Renteinntekter av utlån til kunder - virkelig verdi over utvidet resultat	29 404	34 561	58 084	82 981	141 625
Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet	6 079	7 897	11 614	24 393	34 465
Renteinntekter beregnet etter effektivrentemetoden	134 300	150 817	267 343	357 493	633 399
Øvrige renteinntekter	2 384	-2 130	4 437	1 216	4 117
Sum renteinntekter og lignende inntekter	136 683	148 688	271 780	358 710	637 516
Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	131	1	192	3	124
Rentekostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	29 358	61 240	57 335	133 555	191 177
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	11 550	16 562	23 650	41 049	62 566
Renter på ansvarlig lånekapital	1 153	1 545	2 354	3 615	5 928
Rentekostnader beregnet etter effektivrentemetoden	42 192	79 348	83 532	178 222	259 795
Øvrige rentekostnader	5 407	4 273	9 793	7 651	16 006
Sum rentekostnader og lignende kostnader	47 599	83 621	93 325	185 873	275 801
Netto renteinntekter	89 083	65 066	178 454	172 837	361 715
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter	0	0	0	0	4 616
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	9 303	7 724	17 125	16 252	32 867
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	-358	2 020	863	4 620	8 428
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	3 871	58 455	14 476	-22 126	-5 428
Andre driftsinntekter	5 186	6 803	13 410	13 266	24 881
Sum andre driftsinntekter	18 719	70 961	44 149	2 771	48 508
Lønn og andre personalkostnader	23 811	21 505	56 019	50 741	112 694
Driftskostnader	19 304	16 403	38 555	36 086	74 511
Sum lønn og driftskostnader	43 115	37 908	94 574	86 827	187 205
Avskrivninger	5 104	5 166	10 205	10 345	20 535
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-876	2 198	-1 556	10 904	14 348
Resultat før skatt	60 459	90 756	119 380	67 533	188 136
Skattekostnad	14 392	22 361	28 045	18 300	41 294
Periodens resultat	46 067	68 395	91 335	49 232	146 841
TOTALRESULTAT					
Periodens resultat	46 067	68 395	91 335	49 232	146 841
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	1 787
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	-447
Sum resultatelementer som ikke vil bli reklassifisert til resultatet, etter skatt	0	0	0	0	1 340
Verdiendring utlån til virkelig verdi	17	-268	53	-203	242
Skatt av innregnede poster	-4	67	-13	51	-61
Øvrige resultatelementer som senere kan bli reklassifisert til resultat, etter skatt	13	-201	40	-153	181
Periodens utvidede resultat	46 080	68 194	91 375	49 080	148 363
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER					
Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	0	5 616
Overført til annen egenkapital	46 080	68 194	91 375	49 080	142 747
Sum disponeringer og overføringer	46 080	68 194	91 375	49 080	148 363

BALANSE – MORBANK

EIENDELER	30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
Kontanter og fordringer på sentralbanker	71 774	70 835	70 800
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	1 983 647	1 474 946	1 322 909
Utlån og fordringer på kunder	21 243 987	20 653 926	21 510 447
Rentebærende verdipapirer og lignende til virkelig verdi	3 783 888	3 294 556	2 579 165
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	55 507	42 368	48 306
Eierinteresser i konsernselskaper	386 513	324 513	386 513
Andre immaterielle eiendeler	32 363	32 631	31 386
Varige driftsmidler	59 742	71 066	65 091
Andre eiendeler	21 008	18 173	19 154
Sum eiendeler	27 638 430	25 983 013	26 033 771

GJELD OG EGENKAPITAL	30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak til amortisert kost	330	552	326
Innskudd og andre innlån fra kunder til amortisert kost	20 194 029	19 166 792	18 473 198
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	4 139 802	3 693 177	4 318 717
Annen gjeld	133 530	127 800	160 168
Forpliktelse ved utsatt skatt	1 594	8 164	1 594
Andre avsetninger	14 862	6 888	12 648
Pensjonsforpliktelser	10 484	13 043	10 895
Ansvarlig lånekapital til amortisert kost	250 545	250 642	250 571
Sum gjeld	24 745 176	23 267 057	23 228 117
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150
Opptjent egenkapital	1 314 104	1 136 806	1 226 503
Sum egenkapital	2 893 254	2 715 956	2 805 653
Sum gjeld og egenkapital	27 638 430	25 983 013	26 033 771

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

MORBANK			KONSERN	
30.06.2020	30.06.2021		30.06.2021	30.06.2020
67 533	119 380	Resultat før skatt	141 495	77 878
-325 734	-254 886	Resultatførte renter fra kunder	-297 552	-379 966
314 692	256 315	Innbetaling av renter fra kunder	298 853	367 664
185 873	93 325	Resultatførte rentekostnader	111 226	220 522
-53 604	-36 781	Utbetaling av renter	-54 700	-88 253
-5 200	-3 775	Utbetaling av renter på fondsobligasjonskapital	-3 775	-5 200
19 669	-7 201	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-7 201	19 666
10 345	10 205	Avskrivninger	10 848	10 439
231 955	266 587	Inn- og utbetalinger av utlån til kunder	267 299	-417 022
-630 741	-1 204 723	Inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	-884 302	-767 208
1 078 835	1 664 292	Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	1 664 292	1 078 835
-10 770	-22 135	Tidsavgrensningsposter	-22 371	-27 297
10 904	-1 556	Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	-1 540	11 226
-34 828	-21 414	Betalte skatter	-26 989	-34 828
858 928	857 634	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 195 584	66 455
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
-133	-42	Kjøp av varige driftsmidler	-42	-133
0	0	Goodwill	0	0
-74 363	0	Kjøp av aksjer i datterselskap	0	0
-3 317	-4 882	Kjøp av immaterielle eiendeler	-4 882	-3 317
-77 813	-4 924	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-4 924	-3 450
0	4	Økning innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	0	297
-83	0	Nedbetaling innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak	-67	0
0	0	Opptak gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	300 000	1 000 000
0	-28 916	Nedb. gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	-363 539	-407 031
-6 371	-6 469	Utbetaling knyttet til leieforpliktelse	-6 469	-6 371
-426 172	-150 000	Endring beholdning av egne utstedte verdipapirer til amortisert kost	-469 000	-288 000
-6 331	-5 616	Avgitt konsernbidrag	-5 616	-6 331
-438 956	-190 997	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-544 691	292 565
342 160	661 712	Netto endring likvider	645 969	355 569
1 203 621	1 393 709	Likviditetsbeholdning 01.01	1 221 446	911 162
1 545 781	2 055 421	Likviditetsbeholdning 30.06	1 867 415	1 266 731

Likviditetsbeholdningen består av innskudd i Norges Bank og kredittinstitusjoner.

KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

	SELSKAPS- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONS- KAPITAL	SUM
Egenkapital 31.12.2019	1 380 000	1 235 808	199 150	2 814 958
Periodens resultat		174 155		174 155
Endringer i estimatavik pensjoner		1 787		1 787
Skatt av estimatavik pensjoner		-447		-447
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		5 833		5 833
Utbytte/konsernbidrag utbetalt i 2020		-6 331		-6 331
Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2020		-9 169		-9 169
Andre justeringer		52		52
Egenkapital 31.12.2020	1 380 000	1 401 689	199 150	2 980 839
Egenkapital 01.01.2021	1 380 000	1 401 689	199 150	2 980 839
Periodens resultat		108 584		108 584
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		54		54
Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2021		-3 775		-3 775
Konsernbidrag 2020 betalt 2021		-5 616		-5 616
Egenkapital 30.06.2021	1 380 000	1 500 937	199 150	3 080 086

MORBANK – ENDRING I EGENKAPITAL

	SELSKAPS- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDSOBLIGASJONS- KAPITAL	SUM
Egenkapital 31.12.2019	1 380 000	1 092 873	199 150	2 672 023
Periodens resultat		146 841		146 841
Endringer i estimatavik pensjoner		1 787		1 787
Skatt av estimatavik pensjoner		-447		-447
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		242		242
Skatt på verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		-61		-61
Renter betalt på fondsobligasjonskapital 2020		-9 169		-9 169
Konsernbidrag		-5 616		-5 616
Andre justeringer		52		52
Egenkapital 31.12.2020	1 380 000	1 226 502	199 150	2 805 653
Egenkapital 01.01.2021	1 380 000	1 226 503	199 150	2 805 653
Periodens resultat		91 335		91 335
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		40		40
Renter betalt på fondsobligasjonskapital i 2021		-3 775		-3 775
Konsernbidrag		0		0
Egenkapital 30.06.2021	1 380 000	1 314 104	199 150	2 893 254

Konsernregnskapet for Landkreditt Bank pr. 30. juni 2021 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, med tilhørende fortolkninger. Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet og finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over utvidet resultat (OCI).

Morselskapet Landkreditt Bank AS benytter forenklet IFRS ved utarbeidelse av delårsregnskapet.

Regnskapsprinsippene er ikke endret siden årsskiftet.

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene «Renter av utlån og fordringer på kredittinstitusjoner» og «Renteinntekter av utlån til kunder - amortisert kost» og «Renteinntekter av utlån til kunder til virkelig verdi over utvidet resultat».

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten «Renteinntekter av rentebærende verdipapirer til virkelig verdi over resultatet»

Renteinntekter fra andeler i rentefond til virkelig verdi over resultatet inngår sammen med andre renteinntekter i posten «Øvrige renteinntekter»

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseieendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank konsern består i tillegg av datterselskapet Landkreditt Boligkreditt AS (100 %) og fra 1. mars 2020 også Landkreditt Eiendom AS (100 %).

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.

KAPITALDEKNING

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS, Landkreditt Boligkreditt AS og Landkreditt Eiendom AS.

	KONSERN		MORBANK	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Ansvarlig kapital	3 152 534	2 989 607	3 013 321	2 880 433
Kjernekapital	2 901 989	2 738 965	2 762 776	2 629 791
Ren kjernekapital	2 702 839	2 539 815	2 563 626	2 430 641
Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Innbetalt aksjekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	1 401 689	1 235 809	1 226 503	1 092 873
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-15 164	-14 522	-10 514	-9 601
Andre immaterielle eiendeler	-63 686	-61 472	-32 363	-32 631
Evigvarende fondsobligasjonskapital	199 150	199 150	199 150	199 150
Ansvarlig lånekapital	250 545	250 642	250 545	250 642
Samlet beregningsgrunnlag	14 477 319	15 052 471	12 891 157	13 286 060
Beregningsgrunnlag for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko	13 671 883	14 298 847	12 150 619	12 580 049
Institusjoner	544 272	387 821	592 108	450 551
Regionale myndigheter	136 969	110 549	136 969	110 549
Foretak	14 180	22 023	14 180	20 023
Massemarkedsengasjementer	4 265 976	4 750 543	4 138 879	4 750 543
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	7 885 763	7 529 237	6 033 384	5 413 626
Forfalte engasjementer	250 325	944 764	250 325	944 764
Obligasjoner med fortrinnsrett	179 205	174 477	214 259	189 767
Andeler i verdipapirfond	292 064	262 129	292 064	262 129
Egenkapitalposisjoner	3 273	0	389 786	0
Øvrige engasjementer	99 857	117 303	88 665	438 098
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko	0	0	0	0
Valuta	0	0	0	0
BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO				
Basismetode	805 436	753 624	740 538	706 010
Ren kjernekapitaldekning	18,67	16,87	19,89	18,29
Kjernekapitaldekning	20,05	18,20	21,43	19,79
Kapitaldekning	21,78	19,86	23,38	21,68
Uvektet kjernekapitalandel	8,66	8,54	9,54	9,63

MISLIGHOLD

MORBANK			KONSERN			
31.12.2020	30.06.2020	30.06.2021		30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
172 855	210 510	203 540	Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager*	203 540	210 510	172 855
56 647	55 168	56 115	Individ. nedskrivninger og forv.tap over levetiden (trinn 3)	56 651	54 650	56 647
116 208	155 342	147 425	Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	146 889	155 860	116 208
21 586 450	20 729 620	21 323 712	Brutto utlån	26 293 763	25 774 788	26 562 413
0,54	0,75	0,69	Netto mislighold i % av brutto utlån	0,56	0,60	0,44

*) Misligholdte utlån er rapportert etter nye retningslinjer fra EBA, og med beløpsgrenser fastsatt av Finansdepartementet, gjeldende fra 01.01.2021

LANDKREDITT BANK

Vurdering av hvordan Covid-19 påvirker verdsettelse av bankens kundeportefølje og hvordan dette er hensyntatt i bankens regnskap pr. 30.06.2021:

Med bakgrunn i de til dels store økonomiske utfordringene samfunnet står ovenfor som følge av Covid-19, har vi foretatt en vurdering av effektene dette kan ha for selskapets utlånsportefølje, her under også makromodellen knyttet til beregning av ECL / tapsavsetning etter IFRS 9. Makroøkonomiske vurderinger ble siste gang gjennomført og justert pr. 01.08.2019.

Dagens situasjon preges fortsatt av noe usikkerhet innenfor flere sektorer. Det foreligger imidlertid nå positive prognoser for utviklingen av arbeidsledighet for tredje kvartal og inn i neste år med en normalisering av arbeidsmarkedet i løpet av 2022. Det er fortsatt usikkerhet knyttet til boligmarkedet og hvilken langsiktig effekt krisen får på priser og omsetning selv om prisene i vårt primærmarked har økt gjennom 2020 og inn i 2021. Landbrukssegmentet har også klart seg bra så langt. Rentenivået er forventet å kunne få en forsiktig oppgang i løpet av året, men er gjennom fjoråret betydelig redusert noe som gir en avdemping på låntakernes svekkede likviditet og betjeningsevne.

Det er primært usikkerhet knyttet til de langsiktige effektene av Covid-19. Vi vurderer ikke usikkerheten så stor at vi mener at det er hensiktsmessig å endre på scenarioene som er lagt til grunn for vurdering av makrofaktorer for beregning av ECL etter IFRS-9. Hertil kommer at vi allerede i august 2019 la inn forventninger om et mer negativt makroøkonomisk bilde i vår modellgjennomgang, hvor også effekten på ECL ble skjerpet betydelig. Vi vurderer denne skjerpingen som tilstrekkelig basert på sikkerhet i porteføljen i selskapet.

Innvilgelse av midlertidig avdragsfrihet som følge av nedsatt betjeningsevne relatert til Covid-19, betraktes som en signifikant forverret kredittrisiko. ECL vil for disse lånene bli beregnet over hele lånets løpetid i trinn 2. Det har siste halvår av 2020 og hittil i 2021 vært svært begrenset behov for å innvilge lettelse på avtalt nedbetalingsavtale som følge av midlertidig nedsatt betjeningsevne relatert til Covid-19. I løpet av andre og tredje kvartal i fjor ble de fleste utlån som var innvilget betalingslettelse i mars og april tilbakeført til opprinnelig nedbetalingsplan. Pr. 30.06.2021 er det innvilget betalingslettelse på grunn av svekket betjeningsevne som følge av Covid-19 for 52 millioner i utlån.

Vår vurdering så langt er at landbruket vil bli mindre rammet av denne krisen enn privatmarkedet, uavhengig av utfallet, og vi ser derfor ikke behovet for avsetning utover beregnet i IFRS9 modell pr. 30.06.2021.

Det er fortsatt knyttet usikkerhet til mulig effekt på privatkundemarkedet med mulig arbeidsledighet og dermed svekket betjeningsevne. Vi vurderer det derfor som nødvendig å videreføre den skjønsmessige tapsavsetningen («overlay»), avsatt i 2020, uendret ut over tapsavsetning beregnet i IFRS9 modell.

ENDRING TAPSAVSETNINGER – MORBANK

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.06.2021				
Tapavsetning pr. 01.01.2021	14 824	8 295	56 647	79 766
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	947	-780	-167	0
Overført til trinn 2	-195	260	-64	0
Overført til trinn 3	-23	-197	220	0
Netto overført	729	-717	-12	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 113	212	2 242	1 341
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 713	326	1 378	3 418
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 277	-866	-4 079	-6 222
Konstaterte tap	0	0	40	40
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-577	-577
Endringer i model/risikoparametere	-61	0	4	-57
Andre justeringer	0	0	-65	-65
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n.a.	n.a.	n.a.	4 800
Tapsavsetninger pr. 30.06.2021	14 817	7 250	56 115	82 981
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 560	6 559	40 557	58 676
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	3 257	691	15 558	19 505
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2021	2 747	696	10	3 453
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.06.2021	3 084	799	14	3 898
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	338	103	4	444
Periodens tap på utlån				-1 556

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	TOTALT
30.06.2020	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 01.01.2020	15 559	6 892	51 398	73 849
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	256	-205	-51	0
Overført til trinn 2	-777	803	-27	0
Overført til trinn 3	-27	-206	233	0
Netto overført	-548	393	155	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-538	2 179	5 357	6 998
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 920	600	10	2 529
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 599	-603	-1 735	-3 937
Konstaterte tap	0	0	-108	-108
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-12	-12
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	-2 077	-482	-125	-2 685
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n.a.	n.a.	n.a.	4 800
Tapsavsetninger pr. 30.06.2020	12 716	8 978	55 060	81 554
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	9 780	7 755	48 723	66 259
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	2 936	1 223	6 336	10 495
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2020	1 970	775	7	2 752
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.06.2020	2 605	668	5	3 278
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	635	-107	-2	526
Periodens tap på utlån				10 904

BRUTTO ENDRING BALANSEFØRTE VERDIER - MORBANK

30.06.2021	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
Brutto utlån pr. 01.01.2021	19 061 888	2 218 300	306 263	21 586 451
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	280 053	-229 050	-51 003	0
Overføringer til trinn 2	-255 029	274 316	-19 287	0
Overføringer til trinn 3	-27 552	-64 516	92 068	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-546 955	-75 709	-14 594	-637 258
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 629 869	117 237	3 288	2 750 394
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 065 970	-283 015	-31 748	-2 380 733
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	6	6
Brutto utlån pr. 30.06.2021	19 076 305	1 957 564	284 992	21 318 860
Fordringer fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	4 852
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				21 323 712
Brutto utlån til amortisert kost	12 783 213	1 634 759	225 966	14 643 939
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	6 293 091	322 805	59 025	6 674 922
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	3 104 999	219 890	4 045	3 328 933
AVSTEMMING MOT BALANSE				
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				21 323 712
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-58 676
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-19 505
Overlay tapsavsetning - boligprisfall				-4 800
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				3 257
Utlån til og fordringer på kunder				21 243 987

30.06.2020	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
Brutto utlån pr. 01.01.2020	18 873 253	1 828 280	240 921	20 942 455
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	92 401	-74 040	-18 361	0
Overføringer til trinn 2	-1 035 400	1 046 420	-11 020	0
Overføringer til trinn 3	-49 122	-50 741	99 864	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-553 303	-51 376	-687	-605 366
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 071 759	226 576	6 779	3 305 113
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 672 308	-230 871	-12 179	-2 915 358
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto utlån pr. 30.06.2020	17 727 279	2 694 247	305 317	20 726 844
Fordringer fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	5 860
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				20 732 704

Brutto utlån til amortisert kost	12 177 975	2 068 287	213 131	14 459 393
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 549 304	625 961	92 186	6 267 451
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	2 827 223	209 718	3 271	3 040 211

AVSTEMMING MOT BALANSE

Sum brutto utlån og fordringer på kunder				20 732 704
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-66 259
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-10 495
Overlay tapsavsetning - boligprisfall				-4 800
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				2 776
Utlån til og fordringer på kunder				20 653 926

RESULTATFØRTE TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER	2. HALVÅR 2021	2. HALVÅR 2020	2020
Endringer i IFRS 9 nedskrivninger	-1 144	10 808	14 461
Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger	0	108	580
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger	40	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger	-577	-12	-693
Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger	125	0	0
Tap på utlån, garantier m.v.	-1 556	10 904	14 348

ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – KONSERN

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.06.2021				
Tapavsetning pr. 01.01.2021	16 473	8 295	57 143	81 912
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	947	-780	-167	0
Overført til trinn 2	-195	260	-64	0
Overført til trinn 3	-23	-197	220	0
Netto overført	729	-717	-12	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 113	212	2 299	1 398
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 713	326	1 378	3 418
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 277	-866	-4 079	-6 222
Konstaterte tap	0	0	40	40
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-577	-577
Endringer i model/risikoparametere	-61	0	4	-57
Andre justeringer	0	0	-122	-122
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n/a	n/a	n/a	4 800
Tapsavsetninger pr. 30.06.2021	16 466	7 250	56 651	85 127
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	11 064	6 559	41 093	58 716
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 402	691	15 558	21 651
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2021	3 163	696	10	3 870
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.06.2021	3 518	799	14	4 332
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	355	103	4	462
Periodens tap på fordringer Landkreditt Eiendom				0
Periodens tap på utlån				-1 538

	TRINN 1 Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.06.2020				
Tapavsetning pr. 01.01.2020	17 794	6 892	51 042	75 728
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	256	-205	-51	0
Overført til trinn 2	-777	804	-27	0
Overført til trinn 3	-27	-206	233	0
Netto overført	-548	393	155	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-766	2 180	5 203	6 617
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 144	540	0	2 684
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 295	-545	-1 733	-3 574
Konstaterte tap	0	0	-108	-108
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-12	-12
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	-1 916	-482	-124	-2 523
Overlay tapsavsetning - «boligprisfall»	n/a	n/a	n/a	4 800
Tapsavsetninger pr. 30.06.2020	15 412	8 978	54 543	83 733
Herav:				
Tapsavsetning på utlån til amortisert kost	10 297	7 755	44 974	63 026
Tapsavsetning på utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	5 115	1 223	9 569	15 907
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 01.01.2020	2 503	482	5	2 991
Tapsavsetn. garantier og ubenyttede rammer/kreditter 30.06.2020	3 027	668	5	3 701
Periodens endring tapsavsetning garantier og ubenyttede rammer	524	186	0	710
Periodens tap på fordringer Landkreditt Eiendom				0
Periodens tap på utlån				11 226

ENDRING BRUTTO BALANSEFØRTE VERDIER - KONSERN

	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
30.06.2021				
Brutto utlån pr. 01.01.2021	24 026 931	2 218 300	306 262	26 551 493
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	280 053	-229 050	-51 003	0
Overføringer til trinn 2	-255 029	274 316	-19 287	0
Overføringer til trinn 3	-27 552	-64 516	92 068	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-551 387	-75 709	-14 594	-641 690
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 629 869	117 237	3 288	2 750 394
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 065 970	-283 015	-31 748	-2 380 733
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto utlån pr. 30.06.2021	24 036 916	1 957 563	284 985	26 279 464
Andre kundefordringer og fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	14 299
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				26 293 763
Brutto utlån til amortisert kost	12 778 812	1 634 758	225 960	14 639 530
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	11 258 104	322 805	59 025	11 639 934
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	4 109 686	219 890	4 045	4 333 620
AVSTEMMING MOT BALANSE				
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				26 293 763
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-58 716
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-21 651
Overlay tapsavsetning - boligprisfall				-4 800
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				5 402
Utlån til og fordringer på kunder				26 213 998

30.06.2020	TRINN 1 Forventet tap over 12 måneder	TRINN 2 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TRINN 3 Forventet tap over levetiden til instrumentet	TOTALT
Brutto utlån pr. 01.01.2020	23 272 490	1 828 280	240 916	25 341 685
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	92 401	-74 040	-18 361	0
Overføringer til trinn 2	-1 036 596	1 047 616	-11 020	0
Overføringer til trinn 3	-49 122	-50 741	99 864	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 082 799	-46 188	5 482	-1 123 505
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 594 445	187 847	3	3 782 295
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 018 364	-198 528	-11 571	-2 228 463
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
Brutto utlån pr. 30.06.2020	22 772 453	2 694 246	305 311	25 772 012
Andre kundefordringer og fremleiekontrakter	n/a	n/a	n/a	8 282
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				25 780 294
Brutto utlån til amortisert kost	12 177 982	2 068 285	213 125	14 459 393
Brutto utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	10 594 471	625 961	92 186	11 312 618
Brutto garantier og ubenyttede rammer/kreditter	3 808 568	209 718	3 271	4 021 557
AVSTEMMING MOT BALANSE				
Sum brutto utlån og fordringer på kunder				25 780 294
Tapsavsetninger utlån til amortisert kost				-63 026
Tapsavsetninger utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				-15 907
Overlay tapsavsetning - boligprisfall				-4 800
Virkelig verdi justering av utlån til virkelig verdi over utvidet resultat				4 955
Utlån til og fordringer på kunder				25 701 516
RESULTATFØRTE TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER				
		1. HALVÅR 2021	1. HALVÅR 2020	2020
Endringer i IFRS 9 nedskrivninger		-1 125	11 131	14 744
Konstaterte tap med tidligere nedskrivninger		0	108	580
Konstaterte tap uten tidligere nedskrivninger		40	0	0
Inngang på tidligere konstaterte nedskrivninger		-577	-12	-693
Andre korreksjoner/amortiseringer av nedskrivninger		125	0	9
Tap på utlån, garantier m.v.		-1 537	11 227	14 640

GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12.2020	30.06.2020	30.06.2021	NOMINELLE VERDIER	30.06.2021	30.06.2020	31.12.2020
4 100 000	4 100 000	4 310 000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	8 574 000	7 541 000	7 541 000
900 000	0	0	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	300 000	1 000 000	2 250 000
770 000	0	30 000	Netto innfrielser	364 000	393 000	885 000
-80 000	418 000	150 000	Endring egenbeholdning	469 000	288 000	332 000
4 310 000	3 682 000	4 130 000	Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8 041 000	7 860 000	8 574 000

ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONSKAPITAL

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN				
31.12.2020	FORFALT/ INNLOST	EMITTERT	30.06.2021	NOMINELLE VERDIER	30.06.2021	EMITTERT	FORFALT/ INNLOST	31.12.2020
250 000	0	0	250 000	Ordinær ansvarlig lånekapital	250 000	0	0	250 000
200 000	0	0	200 000	Fondsobligasjonskapital	200 000	0	0	250 000
450 000	0	0	450 000	Sum tilleggskapital	450 000	0	0	450 000

Konsernet har ingen finansielle instrumenter pr 30.06.2021.

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – KONSERN

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i statssertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett, sertifikater utstedt av norske kommuner, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

Konsernet har ingen forplikteler målt til virkelig verdi

EIENDELER 30.06.2021	NIVÅ 1	NIVÅ2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	858 473	2 662 037	3 273	3 523 783
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	11 639 934	11 639 934
Sum eiendeler	858 473	2 662 037	11 643 207	15 163 717

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

EIENDELER 30.06.2020:	NIVÅ 1	NIVÅ2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	759 638	2 446 100	3 276	3 209 015
- Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI	0	0	0	0
- Utlån til virkelig verdi	0	0	11 312 618	11 312 618
Sum eiendeler	759 638	2 446 100	11 315 894	14 521 633

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – MORBANK

EIENDELER 30.06.2021	NIVÅ 1	NIVÅ2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	823 547	3 012 576	3 273	3 839 395
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	6 674 922	6 674 922
Sum eiendeler	823 547	3 012 576	6 678 194	10 514 317

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

EIENDELER 30.06.2020:	NIVÅ 1	NIVÅ2	NIVÅ 3	TOTALT
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	734 649	2 599 001	3 273	3 336 923
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	6 267 451	6 267 451
Sum eiendeler	734 649	2 599 001	6 270 723	9 604 374

EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

KONSERN	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2021	VIRKELIG VERDI 30.06.2021	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2020	VIRKELIG VERDI 30.06.2020
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	8 053 379	8 116 598	7 872 799	7 907 383
Ansvarlig lånekapital	250 545	254 424	250 642	251 769
Gjeld	8 303 923	8 371 023	8 123 441	8 159 152

MORBANK	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2021	VIRKELIG VERDI 30.06.2021	BALANSEFØRT VERDI 30.06.2020	VIRKELIG VERDI 30.06.2020
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	4 139 802	4 172 415	3 693 177	3 700 088
Ansvarlig lånekapital	250 545	254 424	250 642	251 769
Gjeld	4 390 346	4 426 839	3 943 819	3 951 857

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, innskudd fra kredittinstitusjoner, innskudd fra og gjeld til kunder er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2

ERKLÆRING FRA STYRET OG DAGLIG LEDER

Vi erklærer etter beste overbevisning at halvårsregnskapet for perioden 30. juni 2021 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 - Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at halvårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på halvårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står overfor i neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner med nærstående.

Oslo, 12. august 2021

Inge Støve
Styreleder

Elin Schanche
Nestleder

Hans Edvard Torp

Johan Narum

Marianne Rudlang

Øyvind Hestnes

Ole Laurits Lønnum
Konsernsjef

