



Landkreditt Bank

3. Kvartal  
2019

# DELÅRSRAPPORT

Landkreditt Bank



# LANDKREDITT BANK

## REGNSKAP PR 30. SEPTEMBER 2019

Resultatet i konsernet etter ni måneder i 2019 utgjør 133,8 millioner kroner. Etter tilsvarende periode i 2018 utgjorde resultatet 218,5 millioner kroner. Resultatet i Landkreditt Bank AS utgjør 120,2 millioner kroner (276,6 millioner kroner). Resultatet er positivt påvirket av god avkastning på investeringer i verdipapirer og lignende. Resultatene i konsernet og morselskapet er bedre enn i tilsvarende periode i 2018 korrigert for gevinsten ved salget av aksjene i Landkreditt Finans. Tapene er fortsatt meget lave. Sammenligningstallene er ikke korrigert for salget av Landkreditt Finans 1. juli 2018.

Landkreditt Bank og Landkreditt Boligkreditt ble primo april 2018 tildelt offisiell rating fra Scope Ratings GmbH. Landkreditt Bank er ratet A- og Landkreditt Boligkreditt AAA, begge med «stable outlook». Disse er opprettholdt i forbindelse med siste gjennomgang.

Korrigert for salget av Landkreditt Finans er utlånsveksten på årsbasis i Landkreditt Bank konsern 4,8 prosent (9,0 prosent). Utlånsveksten er høyest innen landbrukssegmentet.

Innskuddsveksten i konsernet siste 12 måneder utgjør 3,7 prosent (7,9 prosent). Innskuddsdekningen i konsernet utgjør 73,8 prosent (74,5 prosent).

Høy innskuddsdekning medfører lavere finansieringskostnad over tid. Samtidig bidrar dette til at likvidetsrisikoen reduseres.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter full IFRS. I de enkelte selskapsregnskapene er det benyttet forenklet IFRS. Regnskapene er ikke reviderte. Det er en endring i regnskapsprinsippene knyttet til innføringen av IFRS 16 Leieavtaler fra 1. januar 2019.

Kapitaldekningen pr 30. september 2019 (inklusive periodens resultat) i Landkreditt Bank konsern utgjør 21,30 prosent (21,37 prosent). Tilsvarende i Landkreditt Bank AS er 22,98 prosent (22,75 prosent). Den rene kjernekapitaldekningen i konsern og morselskap utgjør henholdsvis 18,09 prosent og 19,36 prosent.

## Resultatregnskap

### NETTO RENTE- OG KREDITTPROVISJONSINNEKTER

Brutto renteinntekter i konsernet hittil i 2019 utgjør 596,7 millioner kroner (559,1 millioner kroner). Videre utgjør brutto rentekostnader 307,9 millioner kroner (274,4 millioner kroner). Netto renteinntekter er således 288,8 millioner kroner (284,8 millioner kroner).

### NETTO INNTEKT PÅ INVESTERINGER VURDERT TIL VIRKELIG VERDI

Konsernet har netto investert 2.839 millioner kroner (2.728 millioner kroner) i obligasjoner utstedt av den norske stat, obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og andeler i rentefond. Porteføljene er integrert med likviditetsstyringen i konsernet. Investeringer i aksjer og andeler utgjør 62 millioner kroner (55 millioner kroner) og består i hovedsak av andeler i godt diversifiserte aksjefond.

### ANDRE DRIFTSINNEKTER

Andre driftsinntekter består i hovedsak av godtgjørelse for administrasjon av andre selskaper i Landkredittkonsernet. Økningen kommer som følge av etablering av flere konsernfunksjoner etter at Landkreditt SA har kjøpt seg opp i Landkreditt Forsikring AS der banken i større grad yter tjenester til sistnevnte.

## KOSTNADER

Driftskostnadene i konsernet eksklusive tap på utlån, 151,0 millioner kroner (145,5 millioner kroner), består av personalkostnader 77,2 millioner kroner (73,3 millioner kroner), administrasjonskostnader 49,7 millioner kroner (48,3 millioner kroner), avskrivninger 18,5 millioner kroner (9,7 millioner kroner) samt andre driftskostnader 5,6 millioner kroner (14,2 millioner kroner). Endringene i avskrivninger og andre driftskostnader kommer som en følge av innføringen av IFRS 16 Leieavtaler.

## TAP- OG MISLIGHOLDSUTVIKLING

Utlånsporteføljene vurderes som gode. Det er netto kostnadsført 6,7 millioner kroner (4,7 millioner kroner) i tap på utlån.

I kredittvurderingen av den enkelte lånesak ligger en vurdering av betjeningsevne, sikkerhet og låntakers økonomi.

Brutto misligholdte engasjementer over 90 dager utgjør 155 millioner kroner (164 millioner kroner). De iverksatte tiltakene for å redusere misligholdsnivået de senere årene samt lavt rentenivå har gitt god effekt.

## RESULTATET

Totalresultatet i konsernet etter hittil i 2019 beløper seg 133,8 millioner kroner etter skatt (218,5 millioner kroner).

## BALANSE

Forvaltningskapitalen i konsernet utgjør pr. 30. september 2019 28.692 millioner kroner (27.200 millioner kroner). På aktivasiden fordeler beløpet seg hovedsakelig på 977 millioner kroner i innskudd i og utlån til kredittinstitusjoner, 24.686 millioner kroner i utlån til kunder og 2.900 millioner kroner i investeringer i verdipapirer og lignende. På passivasiden utgjør egenkapitalen, inklusive fondsobligasjoner, 2.765 millioner kroner, annen ansvarlig lånekapital 251 millioner kroner, innskudd fra kunder 18.216 millioner kroner samt verdipapirinnlån 7.286 millioner kroner.

## UTLÅNSPORTEFØLJEN

Utlånsporteføljen består hovedsakelig av utlån med pant i boligeiendom (45 prosent) og næringslån, i det alt vesentlige lån til landbruket (55 prosent). Landbruksporteføljen inkluderer reelt sett en vesentlig andel boligpant.

## LANDKREDITT BOLIGKREDITT

Landkreditt Boligkreditt har pr 30. september 2019 netto overtatt 4.386 millioner kroner (3.761 millioner kroner) i boliglån fra Landkreditt Bank. Utlånsporteføljens gjennomsnittlige belåningsgrad utgjør 39 prosent (37 prosent). Videre utgjør overpantsettelsen 17 prosent (18 prosent). Hittil i 2019 har selskapet et resultat på 14,0 millioner kroner (14,2 millioner kroner) og en forvaltningskapital på 4.410 millioner kroner (3.779 millioner kroner). Resultatet i 2019 er påvirket av engangskostnader i forbindelse med tilbakekjøp av egne obligasjoner.

## EGENKAPITAL

Den rene kjernekapitaldekningen har økt som følge av god resultatutvikling de senere årene samt tilførsel av aksjekapital. Kapitaldekningen er i tillegg styrket gjennom opptak av fondsobligasjoner og ansvarlig lånekapital. Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent. Totalkapitaldekningen og den rene kjernekapitaldekningen er derfor godt innenfor gjeldende og kommende krav.

## FRAMTIDIG ØKONOMISK UTVIKLING OG FRAMTIDSUTSIKTER

Landkreditt Bank skal fortsatt oppfylle formålet med å tilby gode produkter og tjenester til medlemmene og kundene. Vi skal være enkle og effektive med gode priser. Vår bransje endrer seg raskt med økt digitalisering. Vi posisjonerer virksomheten slik at vi kan utnytte et teknologisk og markedsmessig mulighetsrom. Å øke vår evne til å konvertere og styre våre kunder inn til selvbetjente prosesser er avgjørende for å øke vår effektivitet. Dette gjelder også automatisering av våre interne arbeidsprosesser.

Det planlegges for fortsatt god vekst i konsernet både innen landbruk og personmarked i samsvar med vedtatte planer. Tapene forventes også i fremtiden å ligge på lave nivåer.

Oslo, 30. september 2019  
23. oktober 2019

## NØKKELTALL

<b>KONSERN</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>30.09.2018</b>	<b>31.12.2018</b>
Forvaltningskapital (mill. kr.)	28 692	27 201	27 641
Utlånsvekst (%), 12 mnd	4,78	3,35	2,65
Resultat før skatt (mill. kr.)	175	256	281
Egenkapital (mill. kr.)	2 765	2 620	2 643
Liquidity Coverage Ratio (%)	187	197	223
Ren kjernekapitaldekning (%)	17,14	16,39	18,01
Uvektet kjernekapitalandel (%)	8,57	8,34	9,05

<b>LANDKREDITT BANK</b>			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	25 108	23 988	24 062
Resultat før skatt (mill. kr.)	158	305	324
Egenkapital (mill. kr.)	2 634	2 508	2 521
Liquidity Coverage Ratio (%)	171	183	207
Ren kjernekapitaldekning (%)	18,39	16,73	19,13
Uvektet kjernekapitalandel (%)	9,41	8,79	9,94
Utlånsvekst (%), 12 mnd	2,53	8,88	6,93
Innskuddsvekst (%), 12 mnd	3,72	7,93	6,96
Innskuddsdekning (%)	89,39	88,37	87,85
Tapsprosent (%)	0,03	0,02	0,04
Misligholdsprosent (%)	0,76	0,83	0,50

<b>LANDKREDITT BOLIGKREDITT</b>			
Forvaltningskapital (mill. kr.)	4 410	3 779	4 051
Resultat før skatt (mill. kr.)	18	19	25
Egenkapital (mill. kr.)	386	317	322
Liquidity Coverage Ratio (%)	170	136	151
Ren kjernekapitaldekning (%)	20,41	19,48	19,32
Uvektet kjernekapitalandel (%)	7,66	7,21	7,40
Utlånsvekst (%), 12 mnd	16,62	9,36	12,52
Tapsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Misligholdsprosent (%)	0,00	0,00	0,00
Gjennomsnittlig belåningsgrad (%)	39	37	39
Overpantsettelse (%)	17	18	16



## RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK KONSERN

	3. KVARTAL 2019	3. KVARTAL 2018	1.1 - 30.9 2019	1.1 - 30.9 2018	2018
Renter ol innt. av utlån til og fordringer på kredittinst. til amort kost	3 681	1 127	8 014	3 717	5 838
Renter ol innt. av utlån til og fordringer på kunder til amort. kost	194 400	165 549	548 985	516 455	687 885
Andre lignende innt. av sertifikater og obligasjoner til virkelig verdi	14 106	13 192	39 707	36 320	48 502
Andre renteinntekter	0	2 652	0	2 652	2 652
<b>Sum renteinntekter ol inntekter</b>	<b>212 187</b>	<b>182 520</b>	<b>596 706</b>	<b>559 144</b>	<b>744 876</b>
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	1	14	8	55	65
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	65 497	57 970	184 812	169 737	227 931
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	39 203	28 966	104 340	89 580	121 281
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital	1 921	1 620	5 433	4 669	6 307
Andre rentekostnader ol kostnader	4 233	3 267	13 323	10 344	13 897
<b>Sum rentekostnader ol kostnader</b>	<b>110 854</b>	<b>91 840</b>	<b>307 916</b>	<b>274 386</b>	<b>369 481</b>
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>101 332</b>	<b>90 681</b>	<b>288 789</b>	<b>284 759</b>	<b>375 395</b>
<b>Utbytter</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Gebyrer og provisjonsinntekter	8 859	8 163	24 748	25 823	33 425
Gebyrer og provisjonskostnader	1 447	1 306	4 088	3 982	5 083
Netto inntekt (-tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	709	-1 561	11 398	-2 773	-14 307
Gevinst ved salg av aksjer i datterselskap	0	100 976	0	100 976	100 976
Andre driftsinntekter	4 825	356	12 240	1 658	2 576
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>12 947</b>	<b>106 630</b>	<b>44 299</b>	<b>121 703</b>	<b>117 588</b>
Lønn og andre personalkostnader	29 244	24 106	77 176	73 253	103 386
Administrasjonskostnader	18 055	15 004	49 745	48 317	68 360
Avskrivninger	6 161	3 233	18 479	9 676	13 106
Andre driftskostnader	1 363	3 953	5 603	14 239	18 865
Tap på utlån	6 092	2 246	6 665	4 716	7 814
<b>Resultat før skatt</b>	<b>53 362</b>	<b>148 766</b>	<b>175 419</b>	<b>256 259</b>	<b>281 452</b>
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 866</b>	<b>11 342</b>	<b>41 612</b>	<b>37 716</b>	<b>42 464</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>40 496</b>	<b>137 425</b>	<b>133 807</b>	<b>218 544</b>	<b>238 988</b>
<b>TOTALRESULTAT</b>					
<b>Periodens resultat</b>	<b>40 496</b>	<b>137 425</b>	<b>133 807</b>	<b>218 544</b>	<b>238 988</b>
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	806
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	-202
<b>Sum resultatel. som ikke vil bli reklass. til resultatet, etter skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>605</b>
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	0	0
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	0
<b>Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, etter skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Periodens utvidede resultat</b>	<b>40 496</b>	<b>137 425</b>	<b>133 807</b>	<b>218 544</b>	<b>239 592</b>
<b>FORDELING AV RESULTATET</b>					
Majoritetseiere	40 496	137 425	133 807	213 098	233 542
Minoritetseiere	0	0	0	5 446	5 446
<b>Sum</b>	<b>40 496</b>	<b>137 425</b>	<b>133 807</b>	<b>218 544</b>	<b>238 988</b>
<b>FORDELING AV UTVIDET RESULTAT</b>					
Majoritetseiere	40 496	137 425	133 807	213 098	234 148
Minoritetseiere	0	0	0	5 446	5 446
<b>Sum</b>	<b>40 496</b>	<b>137 425</b>	<b>133 807</b>	<b>218 544</b>	<b>239 592</b>
<b>DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>					
Overført til annen egenkapital	40 496	137 425	133 807	218 544	239 592
<b>Sum disponeringer og overføringer</b>	<b>40 496</b>	<b>137 425</b>	<b>133 807</b>	<b>218 544</b>	<b>239 592</b>

## BALANSE

<b>EIENDELER</b>	<b>30. SEPT. 2019</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>31. DESEMBER 2018</b>
Kontanter og fordringer på sentralbanker	69 894	65 918	67 647
Utlån til og fordringer på kredittinst. bokført til amortisert kost	907 520	733 918	914 193
Utlån til og fordringer på kunder bokført til amortisert kost	24 686 389	23 560 031	23 910 747
Sertifikater og obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	2 838 719	2 727 934	2 634 723
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	61 518	55 203	54 760
Utsatt skattefordel	2 102	0	2 102
Andre immaterielle eiendeler	32 216	35 903	36 170
Varige driftsmidler	86 204	16 549	19 530
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	7 840	5 337	1 346
<b>Sum eiendeler</b>	<b>28 692 403</b>	<b>27 200 793</b>	<b>27 641 218</b>

<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>30. SEPT. 2019</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>31. DESEMBER 2018</b>
Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	350	10 105	16 211
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid	18 216 277	17 563 305	17 468 124
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	7 285 961	6 673 931	7 172 337
Utsatt skatt	0	6 466	0
Annen gjeld	144 256	62 642	73 249
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	23 862	10 716	14 770
Pensjonsforpliktelser	5 664	3 155	2 682
Ansvarlig lånekapital	250 999	250 959	250 998
<b>Sum gjeld</b>	<b>25 927 368</b>	<b>24 581 279</b>	<b>24 998 371</b>
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150
Opptjent egenkapital	1 185 885	1 040 364	1 063 697
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 765 035</b>	<b>2 619 514</b>	<b>2 642 847</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>28 692 403</b>	<b>27 200 793</b>	<b>27 641 218</b>

## RESULTATREGNSKAP – LANDKREDITT BANK AS

	3. KVARTAL 2019	3. KVARTAL 2018	1.1.–30.9. 2019	1.1.–30.9. 2018	2018
Renter ol innt. av utlån til og fordr. på kredittinst. til amort. kost	5 185	2 131	11 818	9 282	12 626
Renter ol innt. av utlån til og fordr. på kunder til amort. kost	124 722	109 105	352 372	318 892	429 262
Renter ol innt. av utl. til og fordr. på kunder til virk. verdi o/utv. res.	41 219	35 275	119 578	103 269	140 810
Andre lignende innt. av sertifikater og obl. til virkelig verdi	16 346	14 048	44 909	39 506	52 280
Andre renteinntekter	0	2 652	0	2 652	2 652
<b>Sum renteinntekter ol inntekter</b>	<b>187 473</b>	<b>163 211</b>	<b>528 677</b>	<b>473 601</b>	<b>637 630</b>
Renter ol kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	1	15	9	58	67
Renter ol kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder	65 497	57 970	184 812	169 737	227 931
Renter ol kostnader på utstedte verdipapirer	22 052	16 144	58 591	49 171	66 588
Renter ol kostnader på ansvarlig lånekapital	1 921	1 620	5 433	4 669	6 307
Andre rentekostnader ol kostnader	4 155	3 185	12 880	9 993	13 427
<b>Sum rentekostnader ol kostnader</b>	<b>93 627</b>	<b>78 934</b>	<b>261 725</b>	<b>233 629</b>	<b>314 321</b>
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>93 847</b>	<b>84 275</b>	<b>266 953</b>	<b>239 972</b>	<b>323 309</b>
<b>Utbytter</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Gebyrer og provisjonsinntekter	8 857	8 162	24 744	22 122	29 723
Gebyrer og provisjonskostnader	1 446	1 304	4 081	3 490	4 589
Netto inntekt (-tap) på investeringer vurdert til virkelig verdi	1 636	-1 582	14 760	-2 643	-13 808
Gevinst ved salg av aksjer i datterselskap	0	187 289	0	187 289	187 289
Andre driftsinntekter	4 902	455	12 510	1 994	3 005
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>13 950</b>	<b>193 020</b>	<b>47 934</b>	<b>205 273</b>	<b>201 621</b>
Lønn og andre personalkostnader	29 241	24 103	77 166	66 383	96 512
Administrasjonskostnader	18 055	15 027	49 744	46 696	66 710
Avskrivninger	6 161	3 233	18 479	9 509	12 939
Andre driftskostnader	1 301	3 896	5 382	12 986	17 514
Tap på utlån	5 828	2 218	6 396	4 602	7 590
<b>Resultat før skatt</b>	<b>47 210</b>	<b>228 819</b>	<b>157 719</b>	<b>305 069</b>	<b>323 666</b>
Skattekostnad	11 455	9 770	37 659	28 686	32 306
<b>Periodens resultat</b>	<b>35 756</b>	<b>219 050</b>	<b>120 061</b>	<b>276 384</b>	<b>291 360</b>
<b>TOTALRESULTAT</b>					
Periodens resultat	35 756	219 050	120 061	276 384	291 360
Estimatavvik pensjoner	0	0	0	0	806
Skatt av innregnede kostnader	0	0	0	0	-202
<b>Sum resultatel. som ikke vil bli reklassifisert til res., e. skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>605</b>
Kurskorrigerings utlån til virkelig verdi over utvidet resultat	139	67	113	166	0
Verdiendring eiendeler tilgjengelig for salg	0	0	0	0	89
Skatt av innregnede poster	0	0	0	0	-22
<b>Øvrige resultatel. som senere kan bli reklass. til resultat, e. skatt</b>	<b>139</b>	<b>67</b>	<b>113</b>	<b>166</b>	<b>67</b>
<b>Periodens utvidede resultat</b>	<b>35 895</b>	<b>219 116</b>	<b>120 174</b>	<b>276 550</b>	<b>292 032</b>
<b>DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>					
Konsernbidrag til Landkreditt SA	0	0	0	0	4 668
Overført til annen egenkapital	35 895	219 116	120 174	276 550	287 363
<b>Sum disponeringer og overføringer</b>	<b>35 895</b>	<b>219 116</b>	<b>120 174</b>	<b>276 550</b>	<b>292 032</b>

## BALANSE – LANDKREDITT BANK

<b>EIENDELER</b>	<b>30. SEPT. 2019</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>31. DESEMBER 2018</b>
Kontanter og fordringer på sentralbanker - amortisert kost	69 894	65 918	67 647
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner - amortisert kost	1 165 203	974 904	1 156 800
Utlån til og fordringer på kunder - amortisert kost	14 165 571	13 537 877	13 804 004
Utlån til og fordringer på kunder - virkelig verdi over utv. resultat	6 139 766	6 265 897	6 080 480
Sertifikater og obligasjoner vurdert til virkelig verdi over resultatet	3 127 298	2 830 147	2 638 972
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	61 518	55 203	54 760
Andre aksjer og andeler	250 150	200 150	200 150
Utsatt skattefordel	2 102	0	2 102
Andre immaterielle eiendeler	32 216	35 903	36 170
Varige driftsmidler	86 204	16 549	19 530
Forskuddsbetalinger og opptjente ikke mottatte inntekter	7 861	5 358	1 364
<b>Sum eiendeler</b>	<b>25 107 782</b>	<b>23 987 906</b>	<b>24 061 978</b>

<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>30. SEPT. 2019</b>	<b>30. SEPT. 2018</b>	<b>31. DESEMBER 2018</b>
Lån og innskudd fra kredittinst. uten avtalt løpetid - amort. kost	367	10 027	16 221
Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid - amort. kost	18 216 277	17 563 305	17 468 124
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer - amortisert kost	3 836 598	3 579 859	3 716 697
Utsatt skatt	0	6 466	0
Annen gjeld	140 000	55 707	71 718
Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	23 844	10 715	14 728
Pensjonsforpliktelser	5 664	3 155	2 682
Ansvarlig lånekapital	250 999	250 959	250 998
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 473 749</b>	<b>21 480 193</b>	<b>21 541 168</b>
Innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150
Opptjent egenkapital	1 054 883	928 563	941 661
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 634 033</b>	<b>2 507 713</b>	<b>2 520 811</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>25 107 782</b>	<b>23 987 906</b>	<b>24 061 978</b>



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN	
30.09.2018	30.09.2019		30.09.2019	30.09.2018
305 069	157 719	Resultat før skatt	175 419	256 259
-422 161	-471 950	Resultatførte renter fra kunder	-548 985	-516 455
419 464	468 287	Innbetaling av renter fra kunder	544 873	513 532
233 629	261 725	Resultatførte rentekostnader	307 916	274 386
-239 854	-89 456	Utbetaling av renter	-135 647	-281 967
-7 711	-7 659	Urealisert verdiendring finansielle instrumenter ført til virkelig verdi	-7 667	-7 741
-9 509	-18 479	Avskrivninger	-18 479	-9 676
-1 208 541	-417 190	Inn- og utbetalinger av utlån til kunder	-771 530	-266 849
93 458	-487 425	Inn- og utbetalinger ved omsetning av rentebærende papirer	-203 087	-401 763
1 232 486	575 884	Inn- og utbetalinger av innskudd fra kunder	575 884	1 232 486
-16 662	22 730	Tidsavgrensningsposter	22 153	-179 648
4 602	6 396	Tap på utlån	6 665	4 716
-25 564	-33 177	Betalte skatter	-38 902	-36 016
<b>358 707</b>	<b>-32 595</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-91 386</b>	<b>581 265</b>
0	-50 000	Kjøp av aksjer datterselskap	0	0
0	0	Salg av varige driftsmidler	0	0
-1 203	-611	Kjøp av varige driftsmidler	-611	-1 203
-4 589	-3 968	Kjøp av immaterielle eiendeler	-3 968	-4 589
<b>-5 792</b>	<b>-54 579</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-4 579</b>	<b>-5 792</b>
-17 036	0	Opptak nye lån kredittinstitusjoner	0	0
0	-15 854	Nedbetaling lån i kredittinstitusjoner	-15 861	-5 123
575 830	1 119 902	Opptak av obligasjons- og sertifikatgjeld	1 885 625	575 830
-907 822	-1 000 000	Nedbetaling av obligasjons- og sertifikatgjeld	-1 772 000	-1 098 302
-6 084	-6 224	Avgitt konsernbidrag	-6 224	-6 084
0	0	Endring utstedte fondsobligasjoner	0	0
0	0	Endring innskutt egenkapital	0	0
<b>-355 112</b>	<b>97 824</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>91 540</b>	<b>-533 679</b>
<b>-2 197</b>	<b>10 650</b>	<b>Netto endring likvider</b>	<b>-4 426</b>	<b>41 794</b>
<b>1 043 019</b>	<b>1 224 447</b>	<b>Likviditetsbeholdning 01.01</b>	<b>981 840</b>	<b>758 042</b>
<b>1 040 822</b>	<b>1 235 097</b>	<b>Likviditetsbeholdning 30.09</b>	<b>977 414</b>	<b>799 836</b>

Likviditetsbeholdningen består av innskudd i Norges Bank og kredittinstitusjoner.

## KONSERN – ENDRING I EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	MINORITETS- INTERESSER	SUM
Egenkapital 01.01.2018	1 380 000	861 785	199 150	93 893	2 534 831
Tilbakef. gr.nedskr. ved impl. av IFRS 9 pr 01.01.18		1 304		184	1 488
Effekt ved implementering av IFRS 9 pr 01.01.18		-24 275		-265	-24 540
Utsatt skattef. i forb. med impl. av IFRS 9		4 553			4 553
<b>Korrigert egenkapital 01.01.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>843 366</b>	<b>199 150</b>	<b>93 812</b>	<b>2 516 331</b>
Endringer i estimatavik pensjoner		806			806
Skatt av estimatavik pensjoner		-202			-202
Utbytte/konsernbidrag 2017 betalt		-4 563			-4 563
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2018		-8 953			-8 953
Nedbetaling av egne utstedte fondsobligasjoner			-150 000		-150 000
Utstedelse av egne fondsobligasjoner			150 000		150 000
Salg Landkreditt Finans				-99 258	-99 258
Andre korreksjoner		-303			-303
Periodens resultat		233 542		5 446	238 988
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 063 694</b>	<b>199 150</b>	<b>0</b>	<b>2 642 847</b>
<b>Egenkapital 01.01.2019</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 063 694</b>	<b>199 150</b>	<b>0</b>	<b>2 642 847</b>
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2019		-6 951			-6 951
Konsernbidrag 2018 betalt		-4 668			-4 668
Periodens resultat		133 807			133 807
<b>Egenkapital 30.09.2019</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 185 882</b>	<b>199 150</b>	<b>0</b>	<b>2 765 035</b>

## LANDKREDITT BANK – ENDRING I EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	FONDS- OBLIGASJONER	SUM
Egenkapital 01.01.2018	1 380 000	676 983	199 150	2 256 133
Effekt ved implementering av IFRS 9 pr 01.01.18		-22 064		-22 064
Tilbakef. gr.nedskr. ved impl. av IFRS 9 pr 01.01.18		1 000		1 000
Impl. av IFRS 9, rekl.av utlån til virkelig verdi over utv.res.		2 853		2 853
Utsatt skattef. i forb.med implementering av IFRS 9		4 553		4 553
<b>Korrigert egenkapital 01.01.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>663 324</b>	<b>199 150</b>	<b>2 242 474</b>
Endringer i estimatavik pensjoner		806		806
Skatt av estimatavik pensjoner		-202		-202
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		89		89
Skatt på verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet res.		-22		-22
Renter betalt på fondsobligasjoner 2018		-8 953		-8 953
Nedbetaling av egne utstedte fondsobligasjoner			-150 000	-150 000
Utstedelse av egne fondsobligasjoner			150 000	150 000
Justering differanser pensjonsforpliktelser		-74		-74
Konsernbidrag		-4 668		-4 668
Periodens resultat		291 360		291 360
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>1 380 000</b>	<b>941 661</b>	<b>199 150</b>	<b>2 520 811</b>
<b>Egenkapital 01.01.2019</b>	<b>1 380 000</b>	<b>941 661</b>	<b>199 150</b>	<b>2 520 811</b>
Verdiendring utlån til virkelig verdi over utvidet resultat		113		113
Renter betalt på fondsobligasjoner i 2019		-6 951		-6 951
Periodens resultat etter skatt		120 061		120 061
<b>Egenkapital 30.09.2019</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 054 883</b>	<b>199 150</b>	<b>2 634 033</b>

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernregnskapet for Landkreditt Bank pr. 30. september 2019 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, med tilhørende fortolkninger. Konsernregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over resultatet og finansielle eiendeler vurdert til virkelig verdi over utvidet resultat (OCI).

Morselskapet Landkreditt Bank AS benytter forenklet IFRS ved utarbeidelse av delårsregnskapet.

Regnskapsprinsippene er endret siden årsskiftet.

Konsernet har implementert IFRS 16 med virkning fra 01.01.2019. IFRS 16 omhandler leieavtaler og medfører at skille mellom operasjonelle og finansielle leieavtaler er fjernet. Konsekvensen av implementeringen er at leieavtaler som er regnskapsført i tråd med den nye modellen er balanseført i regnskapet til Landkreditt Bank i form av en leieforpliktelse, samt en eiendel som representerer bankens rett til å bruke den underliggende eiendelen. Landkreditt Bank har gjennomgått og vurdert alle leieavtaler i konsernet. Standarden påvirker regnskapsføringen av operasjonelle leieavtaler der Landkreditt Bank er leietaker.

Den nye standarden er tatt i bruk fra 1. januar 2019, og banken benytter modifisert retrospektiv overgangsmetode der det ikke er utarbeidet sammenligningstall for 2018. Alle bruksretter er innregnet til verdien av leieforpliktelsene per 1. januar 2019. Pr 01.01.2019 hadde Landkreditt Bank 84.646' i ikke kansellerbare operasjonelle leieavtaler. Av disse var 125' relatert til kortsiktige leieavtaler og 923' er relatert til kontrakter med lav verdi. Begge er innregnet som en kostnad lineært over leieperioden. For de resterende leieforpliktelsene innregner banken 83.597' i bruksrett og leieforpliktelser.

Banken forventer at årsresultatet blir redusert med ca. 2.455' før skatt i 2019 som følge av de nye reglene i IFRS 16. Årets avskrivninger på leieavtaler er omtrent det samme beløpet som årlige leiekostnader. Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter øker og kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter reduseres med ca. 12.430', siden betalinger av avdrag på leieforpliktelsene er reklassifisert fra kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter til kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter. Leieavtaler der banken er utleier har ikke vesentlig påvirkning på regnskapet.

I forbindelse med innføringen av IFRS 9 pr 01.01.2018 ble det foretatt en endring i IAS 1 par 82 (A) som gjaldt for regnskapsperioder som begynte 1. januar 2018 eller senere. I henhold til denne endringen skal renteinntekter beregnet ved bruk av effektiv rentemetode (finansielle eiendeler målt til amortisert kost eller til virkelig verdi over utvidet resultat) presenteres separat i resultatregnskapet.

Renteinntekter fra finansielle eiendeler beregnet ved bruk av effektiv rentemetode inngår i postene «Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner» og «Renter ol inntekter av utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost» og «Renter ol inntekter av utlån og fordringer på kunder til virkelig verdi over utvidet resultat».

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over utvidet resultat inngår i posten «Renter ol inntekter av utlån og fordringer på kunder til virkelig verdi»

Renteinntekter fra finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet inngår i posten «Andre lignende inntekter fra sertifikater og obligasjoner» ved bruk av kontraktsrenten

Landkreditt Bank AS er 100 prosent eiet av Landkreditt SA. Landkreditt SAs overordnede formål er å bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester. Alle som har lån i Landkreditt Bank sikret med pant i landbrukseiendom eller driftskreditt er medlemmer i Landkreditt SA.

Landkreditt Bank konsern består i tillegg av datterselskapet Landkreditt Boligkreditt AS (100 prosent).

Regnskapene er ikke reviderte.

Alle beløp er i 1.000 kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Regnskapet presenteres i norske kroner, som er konsernets funksjonelle valuta.

## KAPITALDEKNING

Finanstilsynet har fastsatt at pilar 2-kravet for Landkreditt Bank konsern skal utgjøre 2,7 prosent av beregningsgrunnlaget for pilar 1. Det interne kravet til ren kjernekapital skal til enhver tid minimum utgjøre summen av de formelle minimumskravene, pilar 2-tillegget samt et internt bufferkrav på 0,5 prosent.

Følgende selskaper er fullt konsolidert i kapitaldekningsberegningen: Landkreditt Bank AS og Landkreditt Boligkreditt AS.

	KONSERN		LANDKREDITT BANK	
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
Ansvarlig kapital	2 856 628	2 653 205	2 734 303	2 468 109
Kjernekapital	2 605 629	2 402 246	2 483 304	2 217 150
Ren kjernekapital	2 406 479	2 203 096	2 284 154	2 018 000
Kapitalinstrumenter som kvalifiserer som ren kjernekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Innbetalt aksjekapital	1 380 000	1 380 000	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital i form av tilbakeholdte resultater	1 063 697	861 787	941 661	676 988
Minoritetsinteresser som kan medregnes i ren kjernekapital	0	0	0	0
Justeringer i ren kjernekapital knyttet til regulatoriske filtre	-2 900	-2 788	-3 189	-3 085
Andre immaterielle eiendeler	-34 318	-35 903	-34 318	-35 903
Evigvarende fondsobligasjoner	199 150	199 150	199 150	199 150
Ansvarlig lånekapital	250 999	250 959	250 999	250 959
<b>Samlet beregningsgrunnlag</b>	<b>14 040 672</b>	<b>13 438 512</b>	<b>12 420 739</b>	<b>12 061 819</b>
<b>Beregningsgr. for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko</b>	<b>13 321 328</b>	<b>12 675 183</b>	<b>11 883 600</b>	<b>11 434 679</b>
Institusjoner	181 504	146 784	240 480	203 309
Foretak	43 206	25 457	43 206	25 457
Massemarkedsengasjementer	4 682 192	4 516 774	4 682 192	4 516 774
Engasjementer med pantsikkerhet i eiendom	7 380 801	7 073 475	5 599 151	5 560 930
Forfalte engasjementer	269 859	186 336	269 859	186 336
Obligasjoner med fortrinnsrett	174 014	167 620	204 804	179 308
Andeler i verdipapirfond	339 659	349 100	339 659	349 100
Øvrige engasjementer	250 094	209 637	504 249	413 465
Beregningsgrunnlag for posisjons-, valuta- og varerisiko	0	0	0	0
Valuta	0	0	0	0
<b>BEREGNINGSGRUNNLAG FOR OPERASJONELL RISIKO</b>				
Basismetode	719 344	763 329	537 139	627 140
<b>Ren kjernekapitaldekning</b>	<b>17,14</b>	<b>16,39</b>	<b>18,39</b>	<b>16,73</b>
<b>Kjernekapitaldekning</b>	<b>18,56</b>	<b>17,88</b>	<b>19,99</b>	<b>18,38</b>
<b>Kapitaldekning</b>	<b>20,35</b>	<b>19,74</b>	<b>22,01</b>	<b>20,46</b>
<b>Uvektet kjernekapitalandel</b>	<b>8,57</b>	<b>8,34</b>	<b>9,41</b>	<b>8,79</b>

## MISLIGHOLD

LANDKREDITT BANK AS			KONSERN			
31.12.2018	30.09.2018	30.09.2019		30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
143 119	164 001	154 792	Brutto misligholdte utlån eldre enn 90 dager	154 792	164 001	143 119
49 988	47 355	51 526	Individ. nedskr. - forv. tap over levetiden (trinn 3)	51 525	47 355	49 988
8 072	7 381	6 712	Nedskrivninger - forv. tap over levetiden (trinn 2)	6 712	7 380	8 072
15 317	16 022	15 521	Nedskrivninger - forv. tap over 12 måneder (trinn 1)	17 789	17 567	17 271
<b>73 377</b>	<b>70 758</b>	<b>73 758</b>	<b>Totale tapsavsetninger</b>	<b>76 025</b>	<b>72 302</b>	<b>75 331</b>
<b>69 742</b>	<b>93 243</b>	<b>81 034</b>	<b>Netto misligholdte utlån eldre enn 90 dager</b>	<b>78 767</b>	<b>91 699</b>	<b>67 788</b>
0,35	0,47	0,40	Netto mislighold i % av brutto utlån	0,32	0,39	0,28

## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – LANDKREDITT BANK

30.09.2019	TRINN 1	TRINN 2	TRINN 3	TOTALT
	Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 1.1.	15 317	8 072	49 988	73 377
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	848	-782	-66	0
Overført til trinn 2	-493	4 535	-4 043	0
Overført til trinn 3	-27	-145	171	0
<b>Netto overført</b>	<b>328</b>	<b>3 609</b>	<b>-3 937</b>	<b>0</b>
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-993	-4 244	8 302	3 064
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 578	161	1	2 740
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 709	-885	-2 806	-5 400
Konstaterte tap	0	0	-5 992	-5 992
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-2	-2
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	-22	-22
<b>Tapsavsetninger pr. 30.09</b>	<b>15 521</b>	<b>6 712</b>	<b>51 526</b>	<b>73 758</b>
<b>Tap på utlån</b>				<b>6 396</b>



## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – LANDKREDITT BANK

30.09.2018

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 1.1.	14 837	6 623	48 496	69 956
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 086	-993	-93	0
Overført til trinn 2	-558	685	-127	0
Overført til trinn 3	-122	-92	214	0
<b>Netto overført</b>	<b>406</b>	<b>-400</b>	<b>-6</b>	<b>0</b>
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 229	1 660	1 394	1 825
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 618	342	49	4 009
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 610	-765	-2 121	-4 496
Konstaterte tap	0	0	3 725	3 725
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-461	-461
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	0	-79	4	-75
<b>Tapsavsetninger pr. 30.09</b>	<b>16 022</b>	<b>7 381</b>	<b>47 355</b>	<b>70 758</b>
<b>Tap på utlån</b>				<b>4 602</b>

Tabellen under viser endringer i brutto balanseførte verdier for å forklare betydningen for endringene i tapsavsetningene.

<b>30.09.2019</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
Brutto balanseførte verdier pr. 1.1.	18 161 873	1 587 657	208 332	19 957 861
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	213 295	-197 287	-16 008	0
Overføringer til trinn 2	-575 701	596 831	-21 130	0
Overføringer til trinn 3	-39 701	-41 374	81 075	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-479 187	-41 552	-5 076	-525 816
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	3 871 733	59 251	485	3 931 470
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 725 839	-236 659	-21 927	-2 984 425
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	5	5
<b>Brutto balanseførte verdier pr. 30.09</b>	<b>18 426 473</b>	<b>1 726 868</b>	<b>225 755</b>	<b>20 379 095</b>

<b>30.09.2018</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
Brutto balanseførte verdier pr. 1.1.	16 848 231	1 548 506	255 847	18 652 584
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	278 300	-249 331	-28 969	0
Overføringer til trinn 2	-597 958	622 060	-24 102	0
Overføringer til trinn 3	-159 642	-24 337	183 979	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-127 884	-34 146	-6 614	-168 644
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 051 705	82 076	31 481	4 165 262
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-2 516 653	-207 512	-50 505	-2 774 670
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
<b>Brutto balanseførte verdier pr. 30.09</b>	<b>17 776 099</b>	<b>1 737 316</b>	<b>361 117</b>	<b>19 874 532</b>

## ENDRINGER TAPSAVSETNINGER – LANDKREDITT KONSERN

30.09.2019

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 1.1.	17 271	8 072	49 988	75 331
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	848	-782	-66	0
Overført til trinn 2	-495	4 538	-4 043	0
Overført til trinn 3	-27	-145	171	0
<b>Netto overført</b>	<b>326</b>	<b>3 611</b>	<b>-3 937</b>	<b>0</b>
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-710	-4 246	8 303	3 347
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 813	160	0	2 974
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 955	-885	-2 806	-5 646
Konstaterte tap	0	0	-5 992	-5 992
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-2	-2
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	43	0	-22	21
<b>Tapsavsetninger pr. 30.9.</b>	<b>17 789</b>	<b>6 712</b>	<b>51 525</b>	<b>76 025</b>
<b>Tap på utlån</b>				<b>6 665</b>

30.09.2018

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
Tapavsetning pr. 1.1.	17 201	6 709	48 751	72 661
Endring i måling og forventet tap knyttet til overføring mellom trinnene:				
Overført til trinn 1	1 086	-993	-93	0
Overført til trinn 2	-557	685	-128	0
Overført til trinn 3	-122	-92	214	0
<b>Netto overført</b>	<b>407</b>	<b>-400</b>	<b>-7</b>	<b>0</b>
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-1 277	1 660	1 394	1 777
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 062	342	49	4 453
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 892	-765	-2 121	-4 778
Konstaterte tap	0	0	3 725	3 725
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	-461	-461
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Salg av konsernselskap	-590	-86	-330	-1 006
Andre justeringer	-344	0	0	-344
<b>Tapsavsetninger pr. 30.9.</b>	<b>17 567</b>	<b>7 460</b>	<b>47 275</b>	<b>72 302</b>
<b>Tap på utlån</b>				<b>4 716</b>

Tabellen under viser endringer i brutto balanseførte verdier for å forklare betydningen for endringene i tapsavsetningene.

<b>30.09.2019</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
Brutto balanseførte verdier pr. 1.1.	22 189 783	1 587 657	208 332	23 985 771
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	213 295	-197 287	-16 008	0
Overføringer til trinn 2	-580 882	602 012	-21 130	0
Overføringer til trinn 3	-39 701	-41 374	81 075	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-48 835	-46 242	-4 593	-99 669
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	4 396 305	58 759	2	4 455 066
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 320 172	-236 659	-21 927	-3 578 758
Konstaterte tap	0	0	0	0
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	5	5
<b>Brutto balanseførte verdier pr. 30.09.</b>	<b>22 809 791</b>	<b>1 726 868</b>	<b>225 755</b>	<b>24 762 414</b>

<b>30.09.2018</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
Brutto balanseførte verdier pr. 1.1.	21 456 087	1 576 864	276 719	23 309 669
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	278 300	-249 331	-28 969	0
Overføringer til trinn 2	-597 958	622 060	-24 102	0
Overføringer til trinn 3	-159 642	-24 337	183 979	0
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-252 339	-34 146	-6 614	-293 099
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	5 037 583	82 076	31 481	5 151 140
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-3 200 687	-207 512	-50 335	-3 458 534
Konstaterte tap	0	0	-3 725	-3 725
Inngått på tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Salg av konsernselskap	-1 024 153	-28 358	-20 872	-1 073 383
Andre justeringer	75	0	190	265
<b>Brutto balanseførte verdier pr. 30.09.</b>	<b>21 537 266</b>	<b>1 737 316</b>	<b>357 752</b>	<b>23 632 333</b>

## GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN		
31.12.2018	30.09.2018	30.09.2019	NOMINELLE VERDIER	30.09.2019	30.09.2018	31.12.2018
3 977 000	3 977 000	3 704 000	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer 1.1	7 153 000	7 259 500	7 259 500
577 000	500 000	850 000	Utstedelse av nye verdipapirinnlån	1 900 000	850 000	1 600 000
627 000	550 000	1 000 000	Netto innfrielser	1 772 000	884 000	1 045 000
0	0	0	Avgang ved salg av virksomhet	0	570 000	570 000
223 000	358 000	-264 000	Endring egenbeholdning	21 000	-118 500	91 500
<b>3 704 000</b>	<b>3 569 000</b>	<b>3 818 000</b>	<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>7 260 000</b>	<b>6 774 000</b>	<b>7 153 000</b>

## ANSVARLIG LÅNEKAPITAL OG FONDSOBLIGASJONER

LANDKREDITT BANK AS				KONSERN					
31.12.2018	FORFALT/ INNLØST	EMITTERT	30.09.2019	NOMINELLE VERDIER	30.09.2019	EMITTERT	FORFALT/ INNLØST	31.12.2018	
250 000	-75 000	75 000	250 000	Ordinær ansvarlig lånekapital	250 000	75 000	-75 000	250 000	
200 000	0	0	200 000	Fondsobligasjoner	200 000	0	0	200 000	
<b>450 000</b>	<b>-75 000</b>	<b>75 000</b>	<b>450 000</b>	<b>Sum tilleggskapital</b>	<b>450 000</b>	<b>75 000</b>	<b>-75 000</b>	<b>450 000</b>	

## FINANSIELLE EIENDELER OG FORPLIKTELSER

Konsernet har ingen finansielle derivater pr 30.09.2019.



## EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – KONSERN

Konsernet benytter følgende nivåinndeling ved vurdering av virkelig verdi

Nivå 1: Gjelder investeringer i statscertifikater og andeler i aksje- og rentefond med notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse

Nivå 2: Gjelder investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett, fondsobligasjoner og egne obligasjoner hvor verdsettelse er basert på andre observerbare faktorer, enten direkte (pris) eller indirekte (utledet fra pris), enn notert pris (nivå 1)

Nivå 3: Gjelder investeringer hvor verdsettelse er basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder

<b>EIENDELER 30.09.2019</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	803 077	2 093 887	3 273	2 900 237
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum eiendeler</b>	<b>803 077</b>	<b>2 093 887</b>	<b>3 273</b>	<b>2 900 237</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

<b>EIENDELER 30.09.2018</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
-Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	929 272	1 850 265	3 599	2 783 136
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum eiendeler</b>	<b>929 272</b>	<b>1 850 265</b>	<b>3 599</b>	<b>2 783 136</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL VIRKELIG VERDI – MORBANK

<b>EIENDELER 30.09.2019</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ 2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Verdipapirer til virkelig verdi	783 198	2 402 344	3 273	3 188 816
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	6 139 766	6 139 766
<b>Sum eiendeler</b>	<b>783 198</b>	<b>2 402 344</b>	<b>6 143 039</b>	<b>9 328 581</b>

### FORPLIKTELSER:

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det har ikke vært noen overføringer mellom nivå 1 og 2 i perioden.

<b>EIENDELER 30.09.2018</b>	<b>NIVÅ 1</b>	<b>NIVÅ 2</b>	<b>NIVÅ 3</b>	<b>TOTALT</b>
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	0	0
- Verdipapirer til virkelig verdi	914 316	1 967 435	3 599	2 885 350
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over OCI				
- Utlån til virkelig verdi	0	0	6 265 897	6 265 897
<b>Sum eiendeler</b>	<b>914 316</b>	<b>1 967 435</b>	<b>6 269 496</b>	<b>9 151 247</b>

### FORPLIKTELSER

Finansielle forpliktelser ført til virkelig verdi over resultatet				
- Derivater holdt for handelsformål	0	0	0	0
- Finansielle forpliktelser målt til virkelig verdi	0	0	0	0
- Derivater benyttet til sikring	0	0	0	0
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tabellene under viser endringer i virkelig verdi og forventet tap for utlån til kunder målt til virkelig verdi over utvidet resultat.

<b>30.09.2019</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
<b>MORBANK – LANDKREDITT BANK AS</b>				
Virkelig verdi pr. 1.1.	5 775 063	248 273	57 144	6 080 480
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	17 328	-14 315	-3 012	0
Overføringer til trinn 2	-66 405	70 744	-4 339	0
Overføringer til trinn 3	-12 119	-10 928	23 046	0
Endring i virkelig verdi				
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-129 982	3 370	-9 778	-136 390
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 964 540	19 806	483	1 984 828
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 692 661	-81 037	-14 708	-1 788 406
Konstaterte tap	0	0	0	0
Tilbakeføring av tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	-747	-747
<b>Virkelig verdi pr. 30.09.</b>	<b>5 855 764</b>	<b>235 913</b>	<b>48 089</b>	<b>6 139 766</b>

<b>30.09.2018</b>	<b>TRINN 1</b> Forventet tap over 12 måneder	<b>TRINN 2</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TRINN 3</b> Forventet tap over levetiden til instrumentet	<b>TOTALT</b>
<b>MORBANK – LANDKREDITT BANK AS</b>				
Virkelig verdi pr. 1.1.	5 351 613	239 554	62 436	5 653 603
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	52 521	-42 744	-9 777	0
Overføringer til trinn 2	-74 911	74 911	0	0
Overføringer til trinn 3	-25 461	-3 286	28 747	0
Endring i virkelig verdi				
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-48 003	5 189	1 482	-41 332
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	2 148 499	26 427	22 350	2 197 276
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-1 493 076	-41 708	-11 243	-1 546 027
Konstaterte tap	0	0	0	0
Tilbakeføring av tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
<b>Virkelig verdi pr. 30.09.</b>	<b>5 911 182</b>	<b>258 343</b>	<b>93 995</b>	<b>6 263 520</b>

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
<b>2019</b>	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
<b>MORBANK – LANDKREDITT BANK AS</b>				
Forventet tap pr. 1.1.	2 713	690	5 406	8 809
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	39	-32	-7	0
Overføringer til trinn 2	-36	43	-7	0
Overføringer til trinn 3	-5	-25	30	0
<b>Netto endring</b>	<b>-1</b>	<b>-14</b>	<b>15</b>	<b>0</b>
Endring i virkelig verdi				
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-65	-7	3 345	3 274
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	955	34	1	990
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-776	-210	-1 027	-1 027
Konstaterte tap	0	0	0	0
Tilbakeføring av tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	0	0	0	0
<b>Forventet tap pr. 30.09.</b>	<b>2 825</b>	<b>479</b>	<b>7 755</b>	<b>12 046</b>

	<b>TRINN 1</b> Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån	<b>TRINN 2</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden førstegangs balanseføring	<b>TRINN 3</b> Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap	<b>TOTALT</b>
<b>2019</b>	Forventet tap over 12 måneder	Forventet tap over levetiden til instrumentet	Forventet tap over levetiden til instrumentet	
<b>MORBANK – LANDKREDITT BANK AS</b>				
Forventet tap pr. 1.1.	2 535	627	5 417	8 579
Overføringer :				
Overføringer til trinn 1	140	-120	-20	0
Overføringer til trinn 2	-42	42	0	0
Overføringer til trinn 3	-15	-9	24	0
<b>Netto endring</b>	<b>83</b>	<b>-87</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
Endring i virkelig verdi				
Netto endring på finansielle eiendeler som ikke er fraregnet	-190	116	51	-23
Nye finansielle eiendeler utstedt eller kjøpt	1 071	86	42	1 199
Finansielle eiendeler som er fraregnet i perioden	-688	-78	-42	-808
Konstaterte tap	0	0	0	0
Tilbakeføring av tidligere konstaterte tap	0	0	0	0
Endringer i model/risikoparametere	0	0	0	0
Andre justeringer	-66	112	-24	22
<b>Forventet tap pr. 30.09.</b>	<b>2 828</b>	<b>689</b>	<b>5 452</b>	<b>8 969</b>

## EIENDELER OG FORPLIKTELSER MÅLT TIL AMORTISERT KOST

<b>KONSERN</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2019</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2019</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2018</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2018</b>
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	7 285 961	7 336 151	6 673 931	6 722 237
Ansvarlig lånekapital	250 999	252 125	250 959	250 010
<b>Gjeld</b>	<b>7 536 959</b>	<b>7 588 276</b>	<b>6 924 890</b>	<b>6 972 247</b>

<b>MORBANK</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2019</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2019</b>	<b>BALANSEFØRT VERDI 30.09.2018</b>	<b>VIRKELIG VERDI 30.09.2018</b>
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer til amortisert kost	3 836 598	3 865 128	3 579 859	3 604 274
Ansvarlig lånekapital	250 999	252 125	250 959	250 010
<b>Gjeld</b>	<b>4 087 597</b>	<b>4 117 252</b>	<b>3 830 818</b>	<b>3 854 284</b>

For balansepostene kontanter og fordringer på sentralbanker, utlån og fordringer på kredittinstitusjoner, utlån og fordringer på kunder, lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid, innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid er balanseført verdi tilnærmet lik virkelig verdi.

For balansepostene gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer samt ansvarlig lånekapital estimeres virkelig verdi ved å legge spreadtillegg til markedsrenten. Tillegget i spreaden er i henhold til markedets oppfatning av risikoen på balansetidspunktet.

Verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital vurdert til amortisert kost er klassifisert som finansielle instrumenter i nivå 2



