

The background image shows a wide, paved plaza with a low concrete wall. People are walking and sitting on the wall. In the background, there is a body of water and a row of large, multi-story buildings with many windows. The sky is blue with some clouds. On the right side, there are decorative yellow and green curved shapes.

Landkreditt Forsikring

Investormøte

16. mai 2023

 Landkreditt

# Viktig informasjon

*Denne presentasjonen ("Presentasjonen") er utarbeidet for bruk i presentasjoner for potensielle investorer i forbindelse med en mulig utstedelse av et obligasjonslån. Presentasjonen er ingen oppfordring til å kjøpe eller selge verdipapirer. Landkreditt og dets rådgivere påtar seg intet ansvar for konsekvensene som følger av investeringsbeslutninger fattet på bakgrunn av innholdet i Presentasjonen. Presentasjonen er utarbeidet utelukkende for informasjonsformål og utgjør ikke i seg selv (uten øvrig investordokumentasjon), og skal ikke bli ansett eller tolket som, et tilbud om å tegne i obligasjonslånet i noen jurisdiksjon. Potensielle investorer i obligasjonslånet (hvis og når dette utstedes) må lese tilbudsmaterialet, obligasjonsavtalen og annen relevant informasjon som tilgjengeliggjøres i denne forbindelse for en beskrivelse av vilkårene i emisjonen. Ingen eksterne parter har foretatt en uavhengig verifikasjon av informasjon som er inkludert i Presentasjonen. Landkreditt og dets rådgivere verken garanterer, uttrykkelig eller underforstått, for at informasjonen som er inkludert i Presentasjonen er fullstendig, presis, oppdatert og korrekt, og påtar seg ikke ansvar for informasjonen som er inntatt, eller utelatt fra Presentasjonen, og heller ikke for eventuell skriftlig, elektronisk eller muntlig kommunikasjon formidlet til mottakere i forbindelse med mottakers egen undersøkelse og evaluering av Landkreditt og dets virksomhet.*

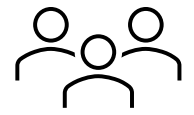
*Presentasjon kan inneholde informasjon om fremtidsutsikter eller annen framoverskuende informasjon. Dette er informasjon som påvirkes av hendelser utenfor Landkreditts kontroll og inneholder risiko og usikkerhet. Som en konsekvens av dette, kan faktiske rammevilkår, økonomisk utvikling og resultat avvike betydelig fra planer, målsetninger og forventninger omfattet av denne informasjonen. Eksempler på faktorer som kan medføre at faktisk utvikling avviker fra informasjon om fremtidsutsikter eller annen framoverskuende informasjon er, men ikke begrenset til, makroøkonomisk utvikling, endringer i konkurransesituasjonen, endringer i regulatoriske forhold og risikoen i finansmarkedene. Landkreditt konsern, Landkreditt SA eller datterselskap i konsernet er ikke ansvarlige for å oppdatere framoverskuende informasjon presentert i dette dokumentet eller annen framoverskuende informasjon gitt muntlig eller skriftlig.*

*Denne Presentasjonen er underlagt norsk rett, og ethvert krav eller tvist som måtte oppstå basert på denne Presentasjonen er forbeholdt rettsbehandling i Norge.*

# Landkreditt Forsikring

Landkreditt Forsikring er en integrert del av Landkredittkonsernets tilbud mot landbrukskunder, privatmarkedet og næringskunder

- Langsiktig strategi og eierskap
- Kryssalg og samlokaliserte selgere på distriktskontorene
- Felles konsernfunksjoner for kompetanse og kostnadssynergier



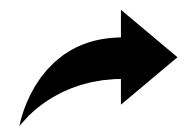
Lavere risiko i Landkreditt Forsikring i 2023 kontra 2018

- Selskapets forsikringsrisiko er gjennomgått og spisset
- Forsterket eget miljø for datainnsikt og analyse



Landkreditt Forsikring er godt rustet for videre utvikling og vekst

- Nytt forsikringssystem er implementert
- Fjernet bruk av kvotereassurance



# Landkreditt

- Informasjon om konsernet

# Landkreditt er et finanskonsern med lang historie og røtter fra det norske landbruket



## Konsernet Landkreditt

Landkreditt SA er organisert som et samvirke og tilbyr gode produkter og tjenester innen *bank, forsikring, eiendom og fond*.

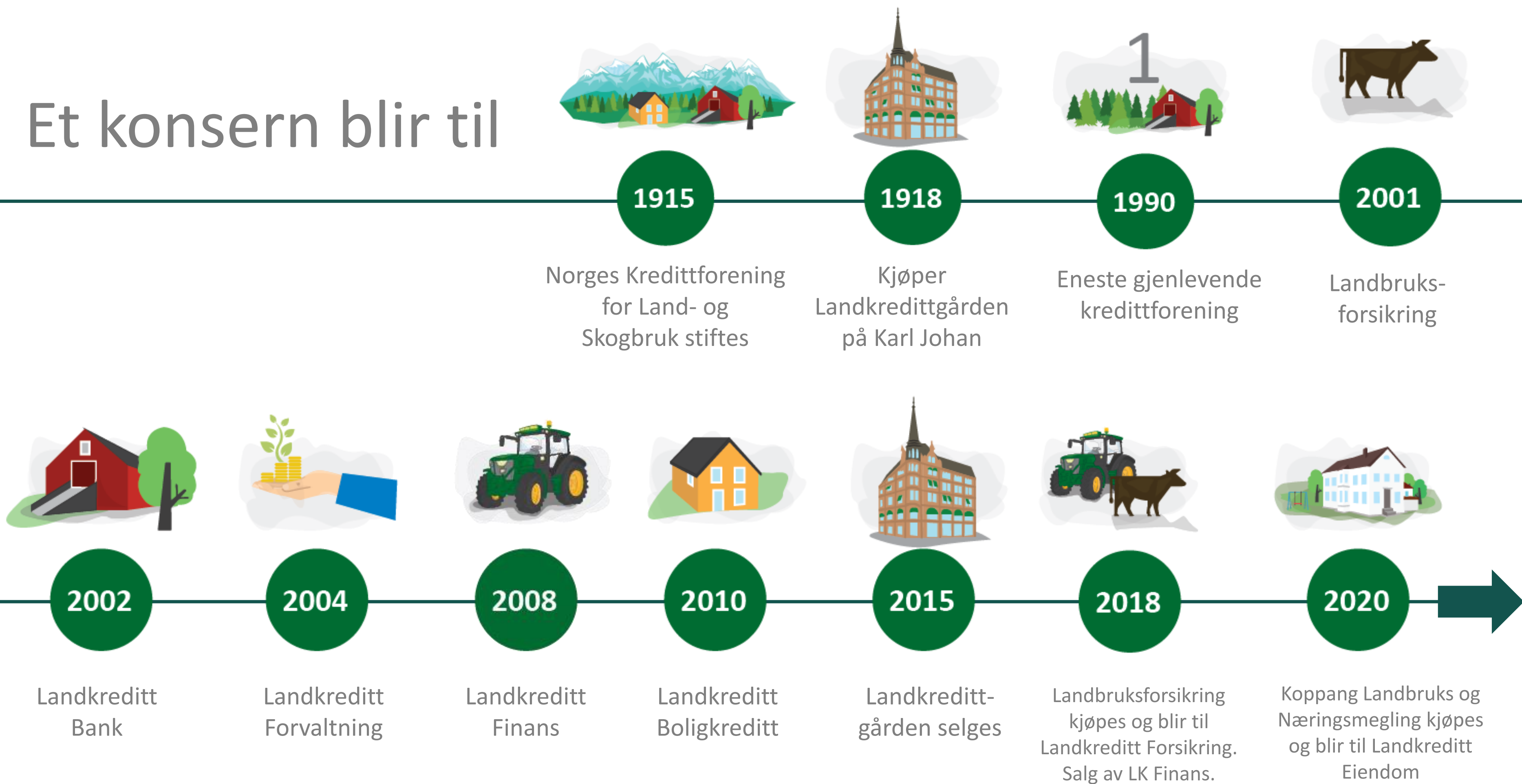
Selskapet har historie tilbake til 1915 da det ble etablert som et kredittforetak.



### Formålet vårt

*Landkreditt skal bidra til bedre økonomi for medlemmene ved å tilby gode finansielle tjenester.*

# Et konsern blir til





# Landkreditt – et landsdekkende finanskonsern

Et tett integrert konsern, med fleksible, raske og effektive tjenester.



100.000 kunder,  
god vekst over  
mange år



34 milliarder i  
forvaltningskapital



200 ansatte



Samvirkeorganisert  
- eid av nesten 9.000  
norske bønder

## Bred kundeportefølje

- Privatkunder
- Landbrukskunder
- Bedriftskunder

## Bred produktportefølje

Tilbyr alle hovedprodukter innenfor bank,  
sparing, pensjon, forsikring og eiendomsmegling



# God kundetilfredshet



## Banktilbud

God tilfredshet på totaltilbud, nettbank og mobilbank



## Best på landbruk

Kundene mener vi er «best på landbruk» (produkter, kompetanse og kundeservice)



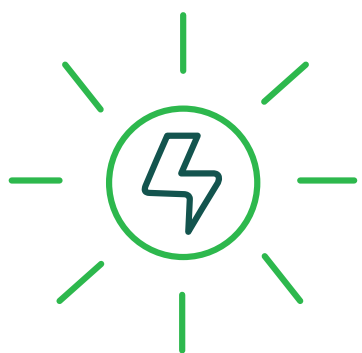
## Skadeoppgjør

Høy kundetilfredshet på skadebehandling på forsikring, og økende for hvert av de siste årene



## Lojalitet

Meget lojale kunder, lange kundeforhold



# Bærekraft



## Konsern

- Målsettinger knyttet til FNs bærekraftsmål
- Følger prinsippene i UN Global Compact
- Flere kurs om bærekraft for ansatte
- Nytt ventilasjonssystem
- Kildesortering for mat- og papiravfall
- Potensielt samarbeid med Klimaselskapet
- Signert grønnvaskingsplakaten

## Bank

- Grønt landbrukslån
- Grønt boliglån
- Rammeverk for grønne obligasjoner
- UNEP FI - FNs prinsipper for bærekraftig bankdrift
- Klimarisiko i kredittprosessen
- Visa- og kredittkort i resirkulert plast

## Forsikring

- Bærekraftsansvarlig skadeoppgjør
- Resultater og bærekraftsmål på skade
- Følger opp brannvarslingskrav/termografering
- Støtte til 4G utringer brannvarsling
- NLR bistand ved storskade

## Fond

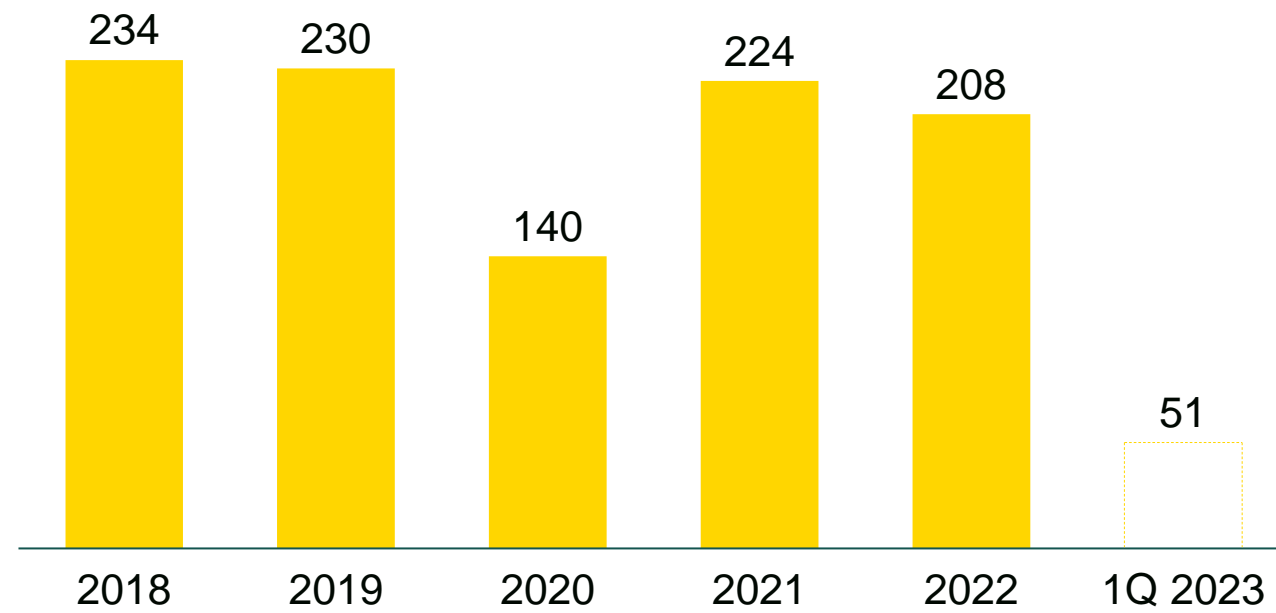
- Offentliggjøringsforordningen (SFDR)
- 4 av 5 av våre fond er "lysegrønne" (artikkel 8)
- UN PRI - Knyttet oss til og rapportert på FNs prinsipper for ansvarlige investeringer

# Landkreditt konsern

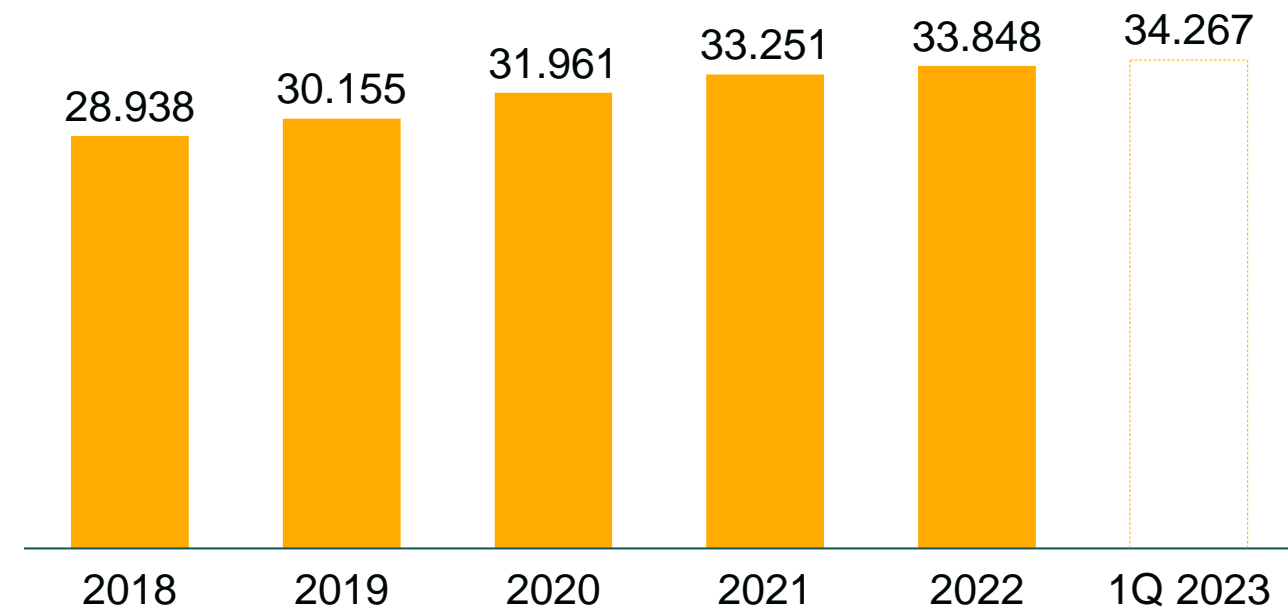
## - Finansielle nøkkeltall

# Nøkkeltall Landkreditt konsern

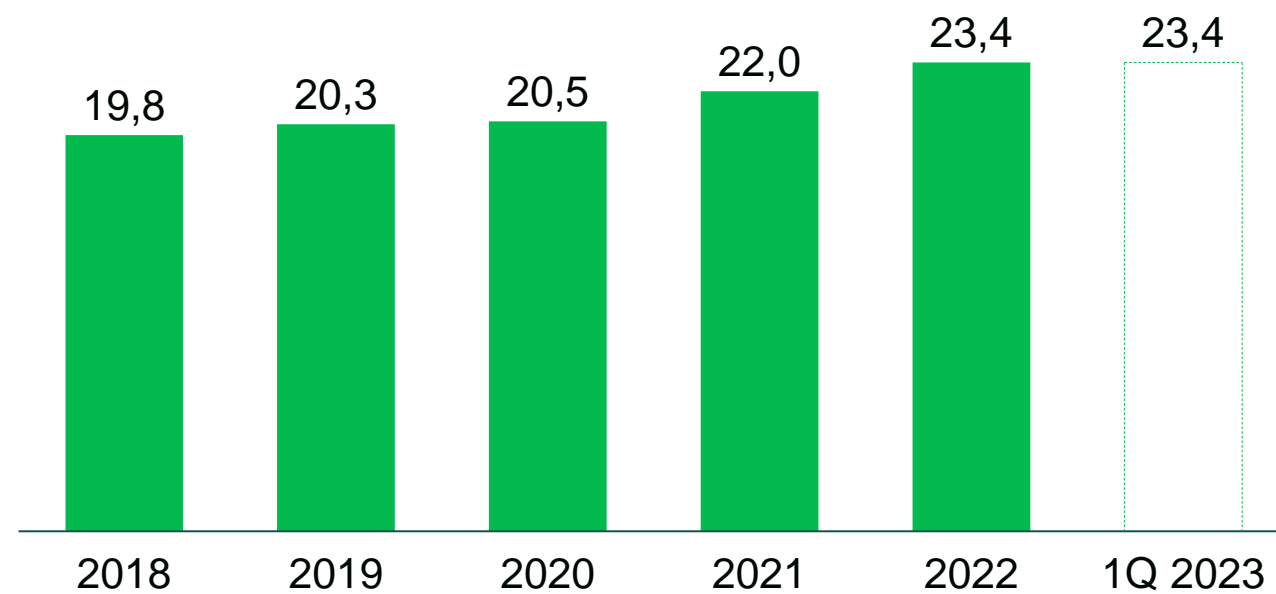
## Årsresultat (MNOK)



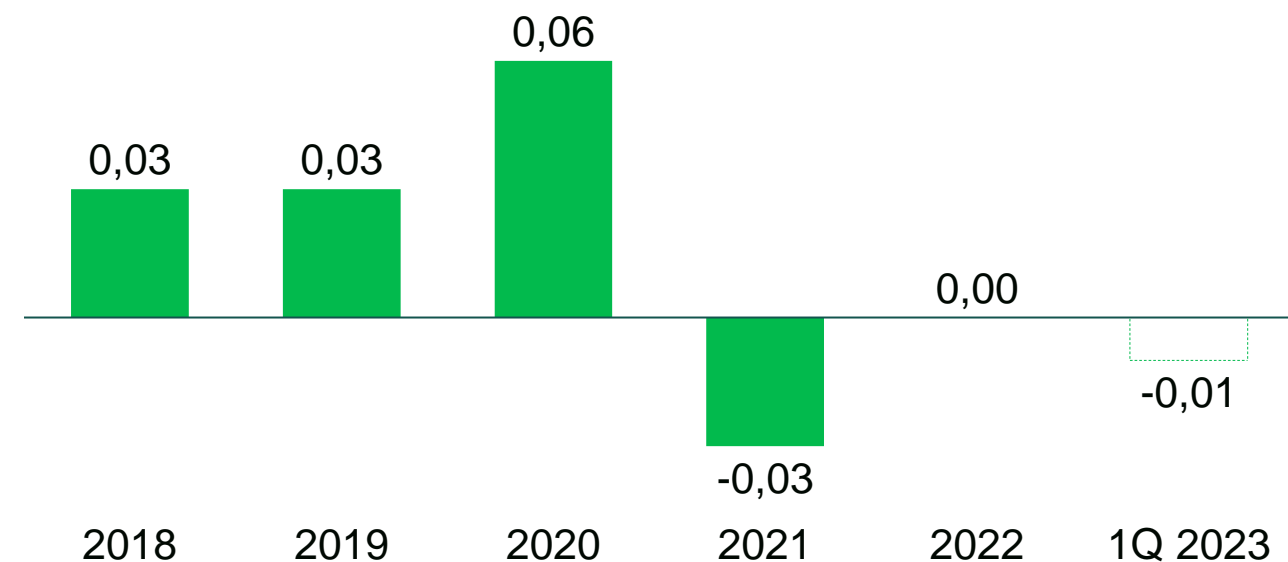
## Forvaltningskapital



## Ren kjernekapitaldekning



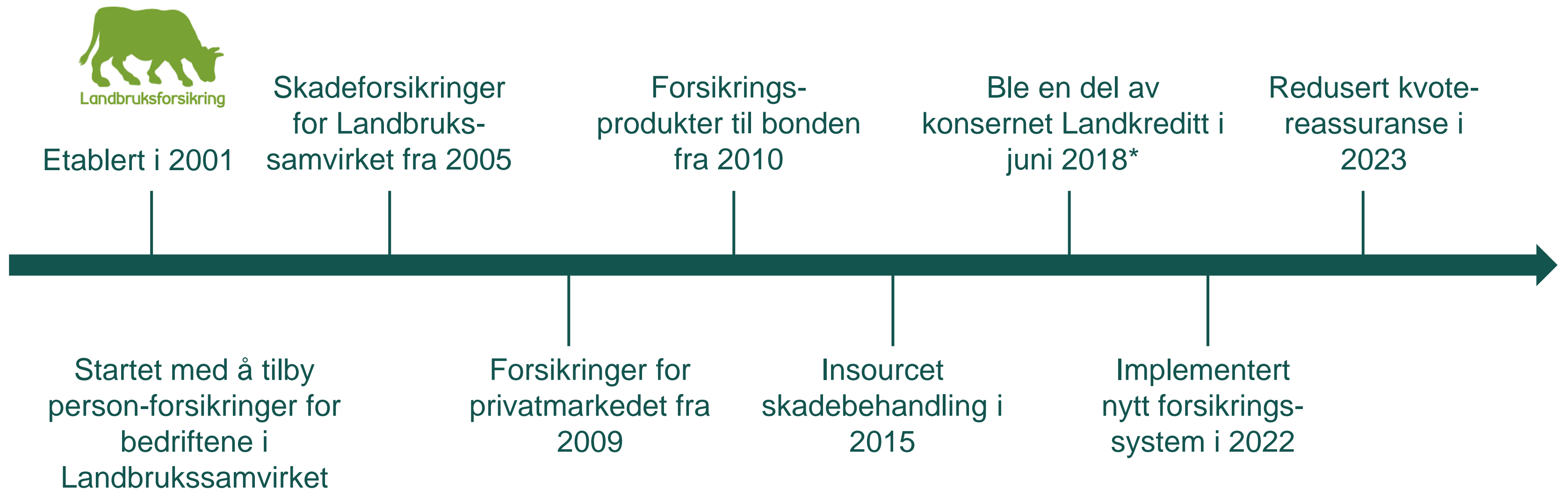
## Tapsprosent



# Landkreditt Forsikring

## -Informasjon om selskapet

# Landkreditt Forsikring

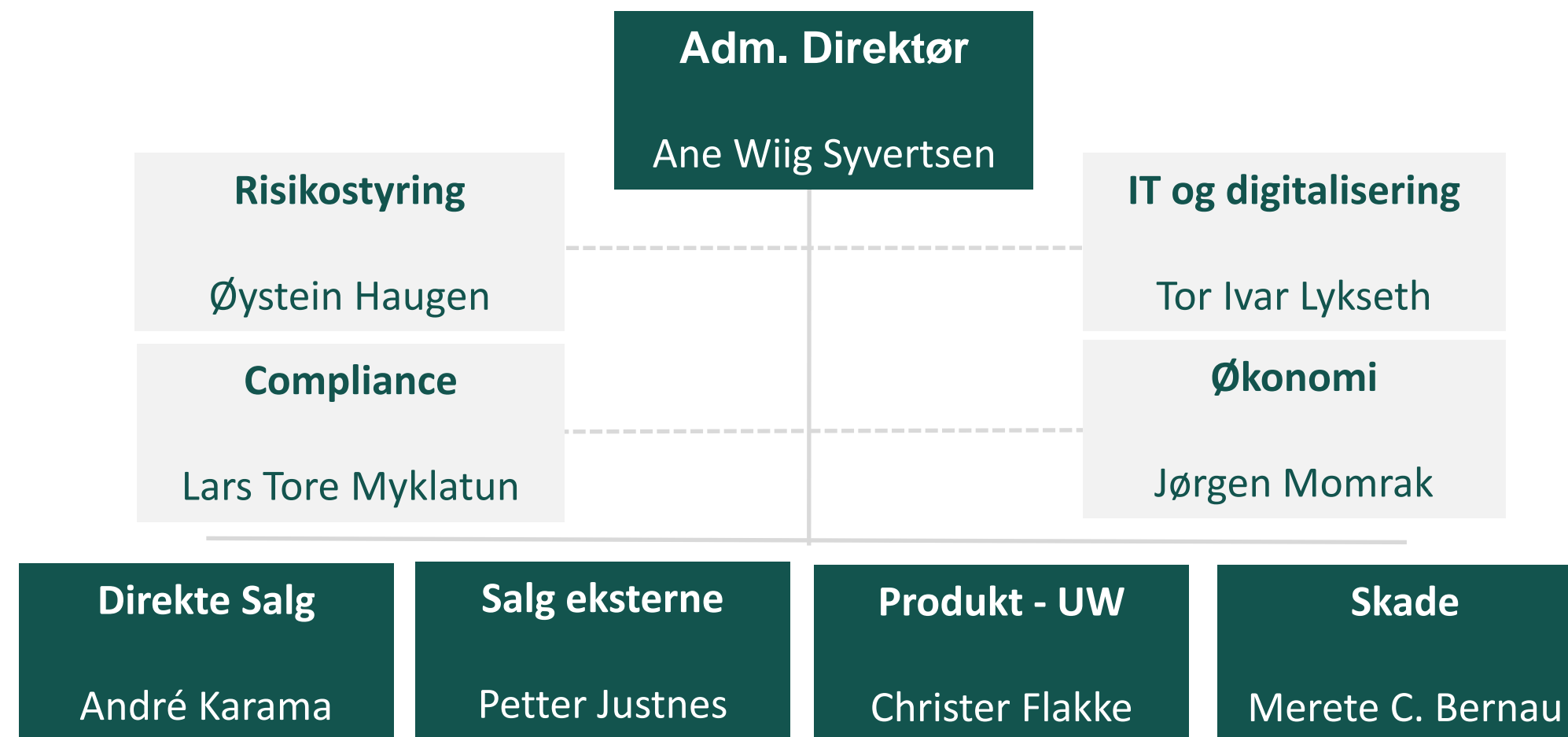


\* Landkreditt SA eier 92,6 prosent, Skogbrand eier prosent 6,2 prosent og Gartnerhallen eier 1,2 prosent av Landkreditt Forsikring AS.

# Endringer i Landkreditt Forsikring siste fem år

- Gjennomgått og spisset forsikringsporteføljen – redusert storskaderisiko
- Satset på analyse og datadrevne beslutninger
- Redusert kvotereassuransse, bedre tilpasset reassuransse mot storskader
- Vekst og kapitaltilførsel fra eiere på 70 MNOK i egenkapital

# Organisering Landkreditt Forsikring





# Landkreditt Forsikring nøkkeltall



4.600

Næringskunder



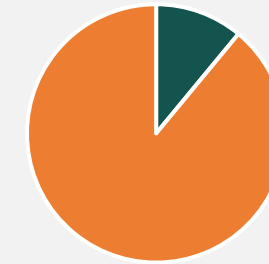
11.400

Privatkunder



34.000

Landbrukskunder



12%

Markedsandel landbruk



295 millioner

Portefølje Næring



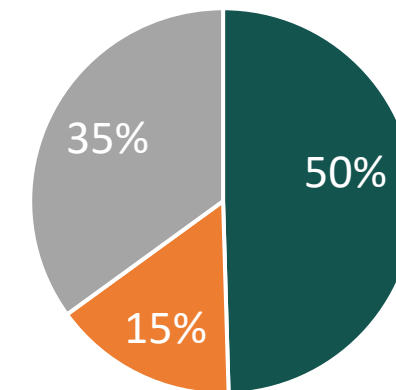
113 millioner

Portefølje Privat



383 millioner

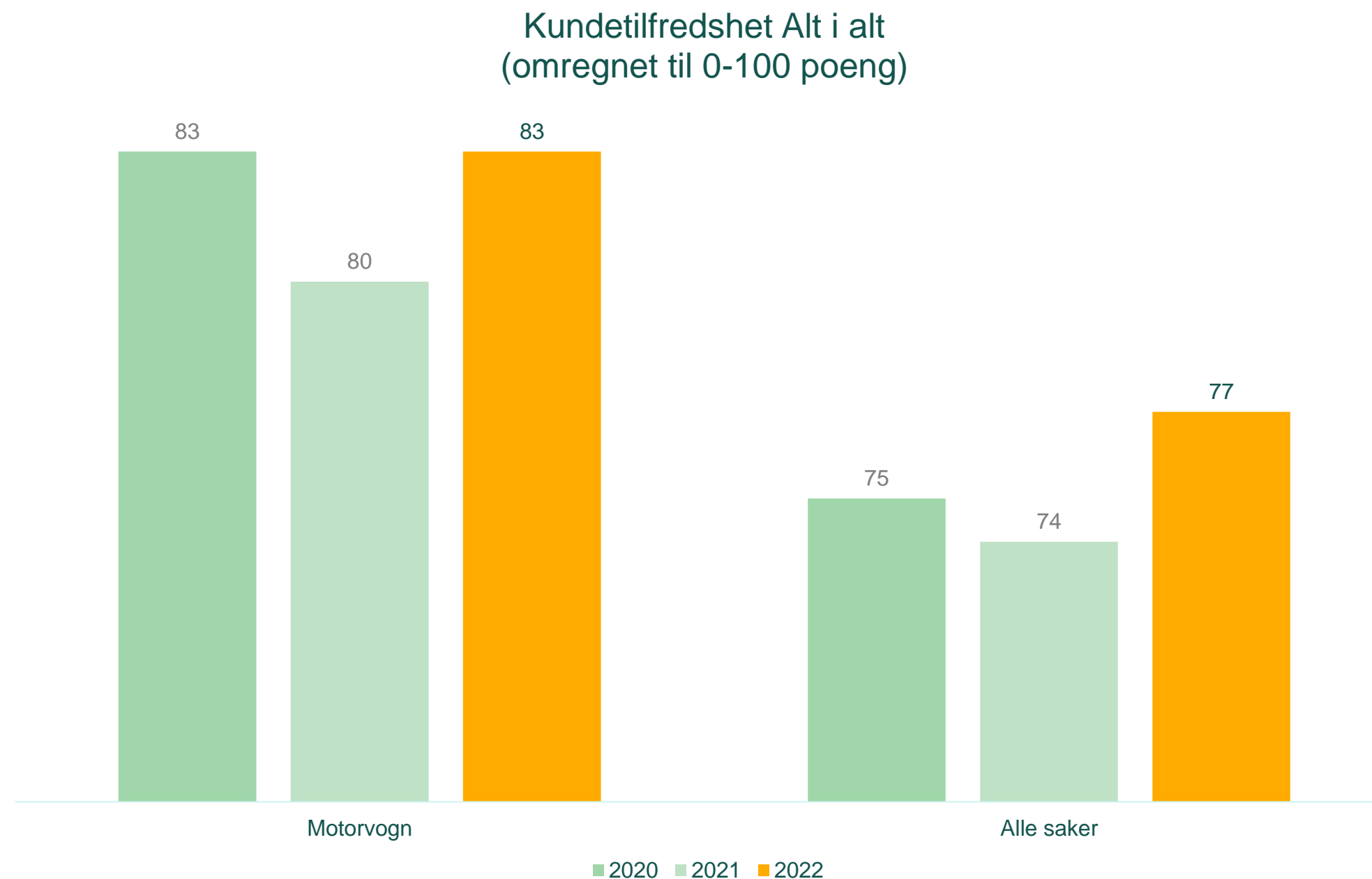
Portefølje Landbruk



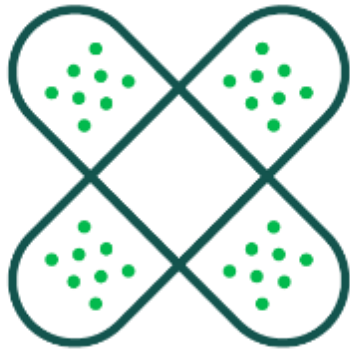
■ Landbruk ■ Privat ■ Næring

# Landkreditt har godt fornøyde kunder

- Landkreditt har løpende kundeundersøkelser
- På flere av spørsmålene gir kundene en score på 1-6, der 6 er best. Dette blir omregnet til en score på 0-100 poeng
- Undersøkelsen sendes ut senest en uke etter at saken er avsluttet for å unngå at undersøkelsen mottas før evt. avslutningsbrev i posten kommer frem
- Høy svarprosent på 25 prosent det siste året



# Bærekraft i skadeoppgjør



## Motor:

- Reparasjon, utbedring / utskiftning
- Kondemnasjon
- Fokus på reparasjon av glasskader

**2023**

15 %

80 %

25 %

## Ting:

- Gjenbruk av innbo
- Gjenbruk av materialer
- Tørking fremfor rivning (vannskader)
- Ferdigbygg vs. gjenoppbygging
- Bruk av lokale takstmenn/håndverkere
- Krav til bærekraftfokus hos leverandører
- Kildesortering
- Egen takstmann med bærekraftfokus (metodevalg)

20 %

20 %

20 %

20 %

60 %

100 %

100 %

100 %

## Internt:

- Person redusert print

30 %

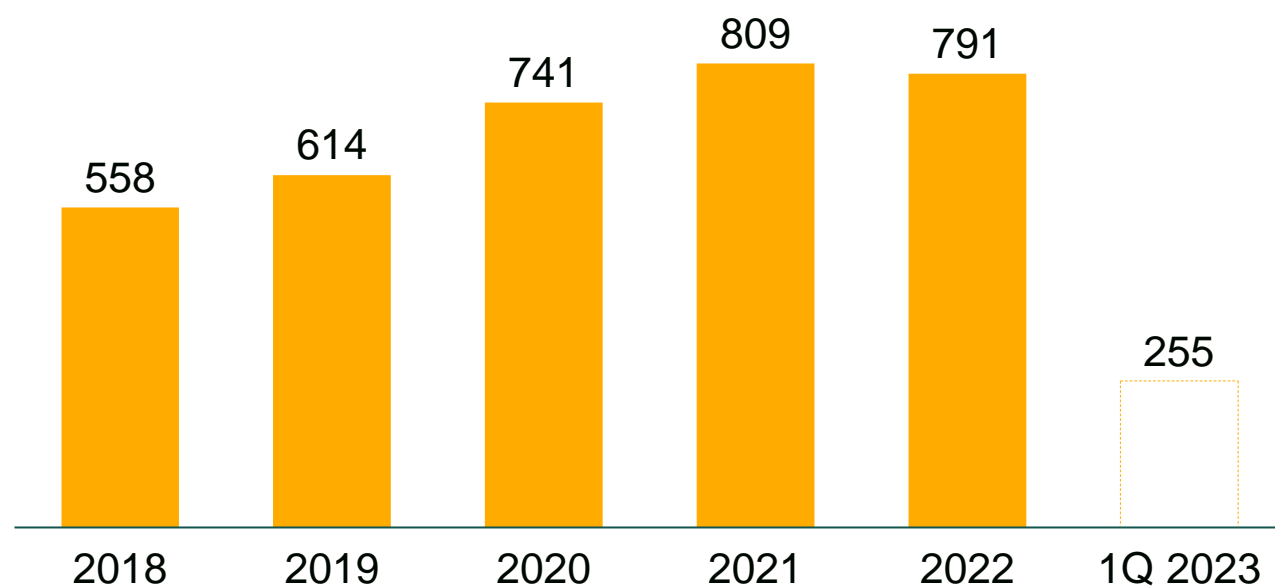
# Reassuransestrategi etablert for en kostnadseffektiv nedsidebeskyttelse ved storskader

- Landkreditt benytter Excess of Loss programmer for å beskytte selskapet ved storskader
  - Egenregningsnivåer på Excess of Loss programmene er satt slik at standardavviket til teknisk resultat blir minst mulig
- Langsiktige relasjoner med reassurandører er viktig for selskapet
- Bruk av reassuransemegler for plassering og oppfølging av reassuranseprogram
- Landkreditt benytter reassuranseselskaper med rating A eller bedre

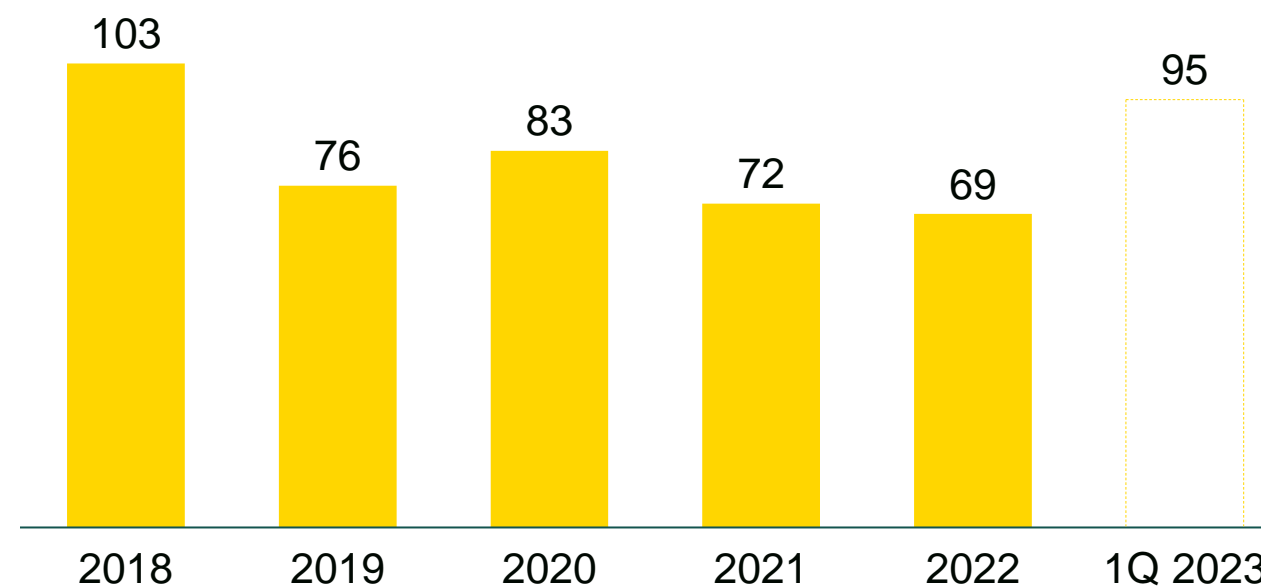
# Landkreditt Forsikring -Finansielle nøkkeltall

# God vekst og forbedret lønnsomhet

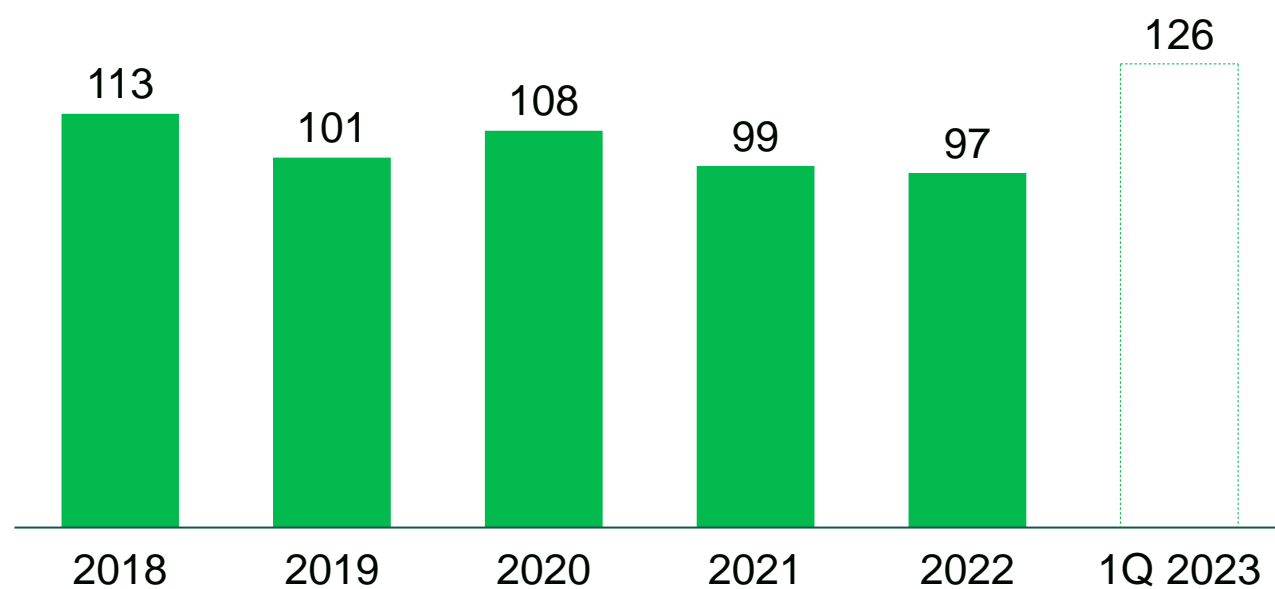
Forfalte bruttopremier [MNOK]



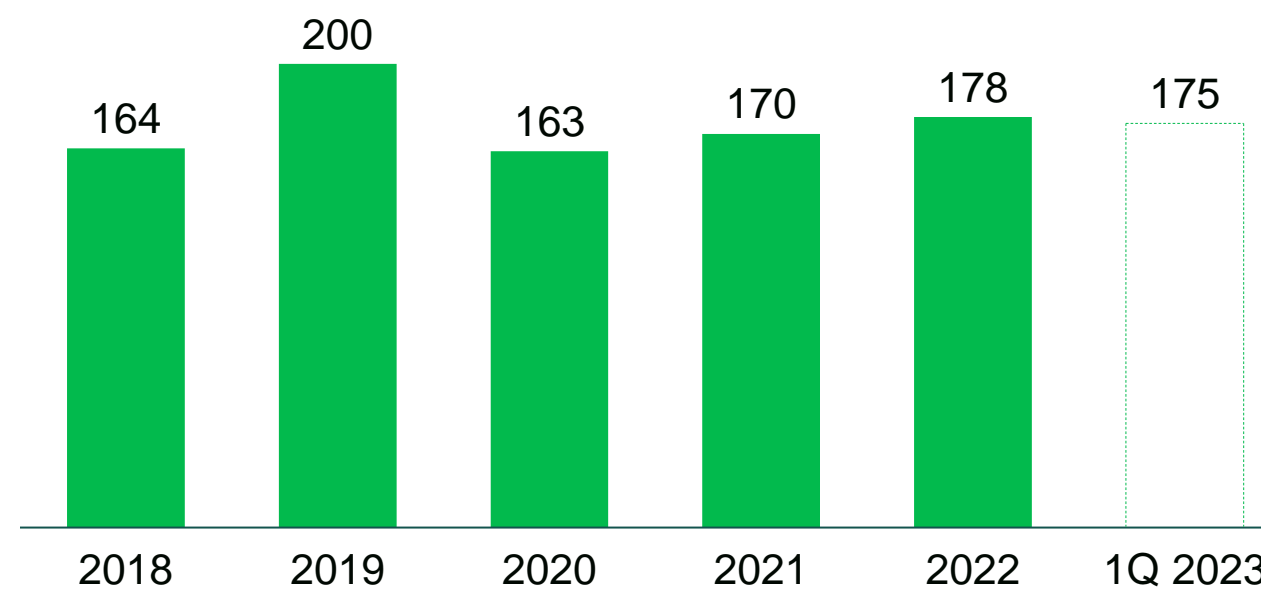
Skadeprocent brutto [%]



Kombinertprosent for egen regning [%]

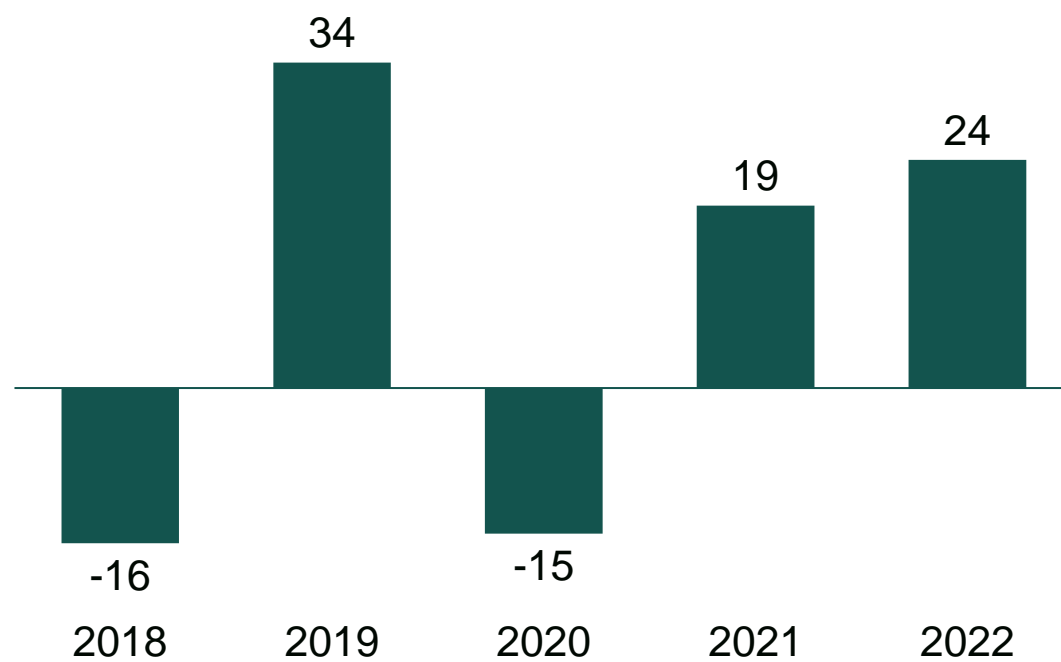


Solvenskapitaldekning [%]



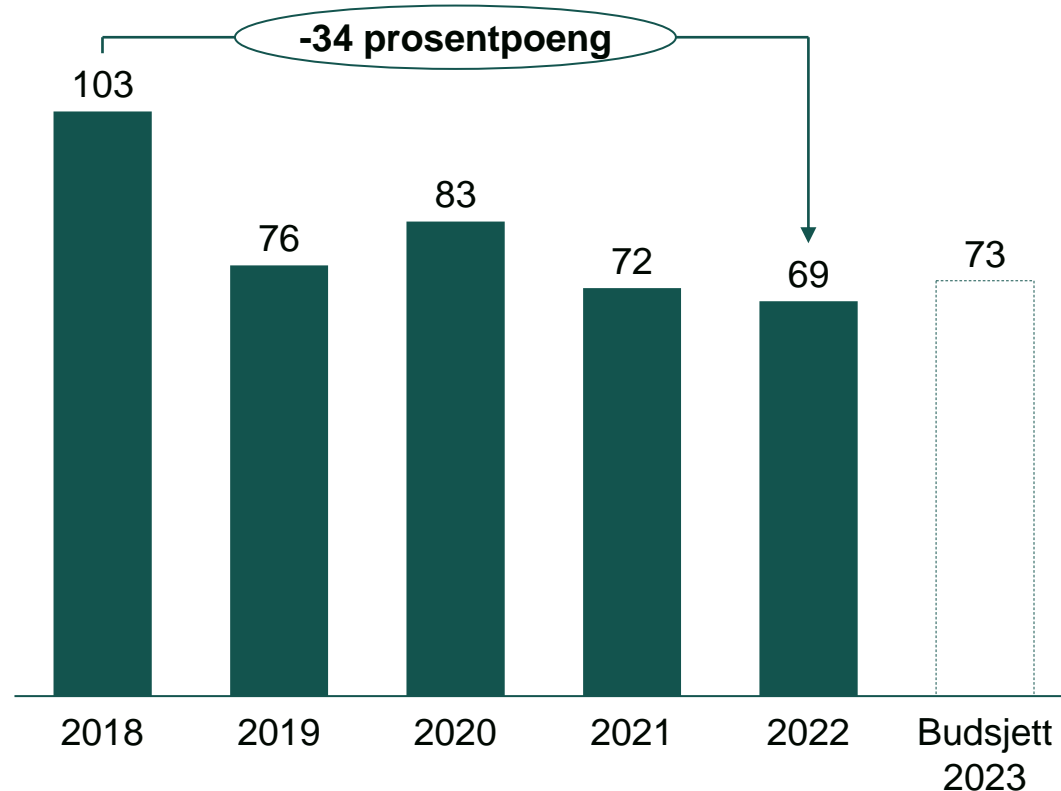
# God utvikling i årsresultatet, kvartalsvis volatilitet grunnet sesongvariasjon og iboende svingninger i forsikringsporteføljen

## Årsresultat etter skatt [MNOK]



- Vintermånedene og særlig første kvartal er utsatt for sesongeffekter
  - Glatte veier medfører flere bilskader
  - Frostskader på hytter og hus
- Resultatet for 1Q 2023 påvirkes av flere forhold av engangskaraktter
  - Vinter med temperatursvingninger og mye nedbør
  - Inntrufne storskader i kvartalet
  - Avviklingstap fra skader inntruffet i tidligere kvartal
- Underliggende skadeprocent har marginalt bedret seg i 1. kvartal 2023

## Utvikling brutto skadeprocent



## 10% mer nedbør vinteren 22/23

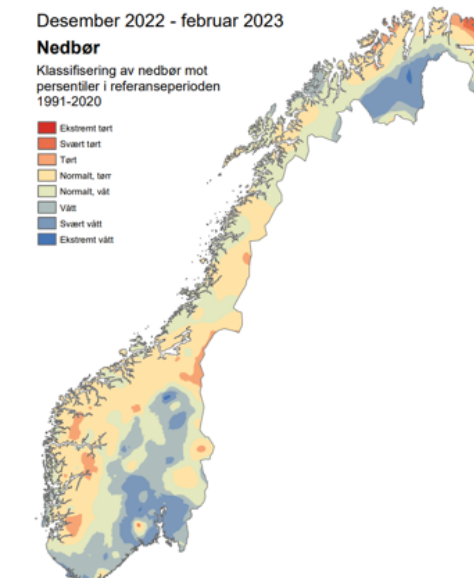
Klimatologisk oversikt sesong

Desember 2022 - februar 2023

### Nedbør

Klassifisering av nedbør mot persentiler i referanseperioden 1991-2020

Ekstremt tørt  
Svært tørt  
Tørt  
Normalt, tørt  
Normalt, våt  
Våt  
Svært våt  
Ekstremt våt



### Nedbør vs. normalen

- Des -20%
- Jan +15%
- Feb +30 %

### Temperatur vs. normalen

- Des -2,9 °C
- Jan +1,2 °C
- Feb +2,7 °C

Kilde: <https://www.met.no/publikasjoner/met-info>

# MÅL 2023

## FINANSIELLE TALL



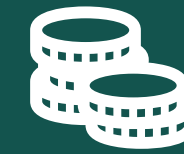
Brutto premie

850  
millioner



Teknisk resultat

17,8  
millioner



Resultat før skatt

52,8  
millioner

## NØKKELTALL



Kostnadsprosent

21,8%



Skadeprocent

73%



Combined ratio

98,5%



# Oppsummering

# Oppsummering

Landkreditt Forsikring er en integrert del av Landkredittkonsernets tilbud mot landbrukskunder, privatmarkedet og næringskunder

- Langsiktig strategi og eierskap
- Kryssalg og samlokaliserte selgere på distriktskontorene
- Felles konsernfunksjoner for kompetanse og kostnadssynergier



Lavere risiko i Landkreditt Forsikring i 2023 kontra 2018

- Selskapets forsikringsrisiko er gjennomgått og spisset
- Forsterket eget miljø for datainnsikt og analyse



Landkreditt Forsikring er godt rustet for videre utvikling og vekst

- Nytt forsikringssystem er implementert
- Fjernet bruk av kvotereassurance





**Landkreditt**

# Appendiks

# Våre distriktskontorer



Innlandet



Trøndelag



Oslo, Akershus og Buskerud



Sør-Vest



Vestfold og Telemark

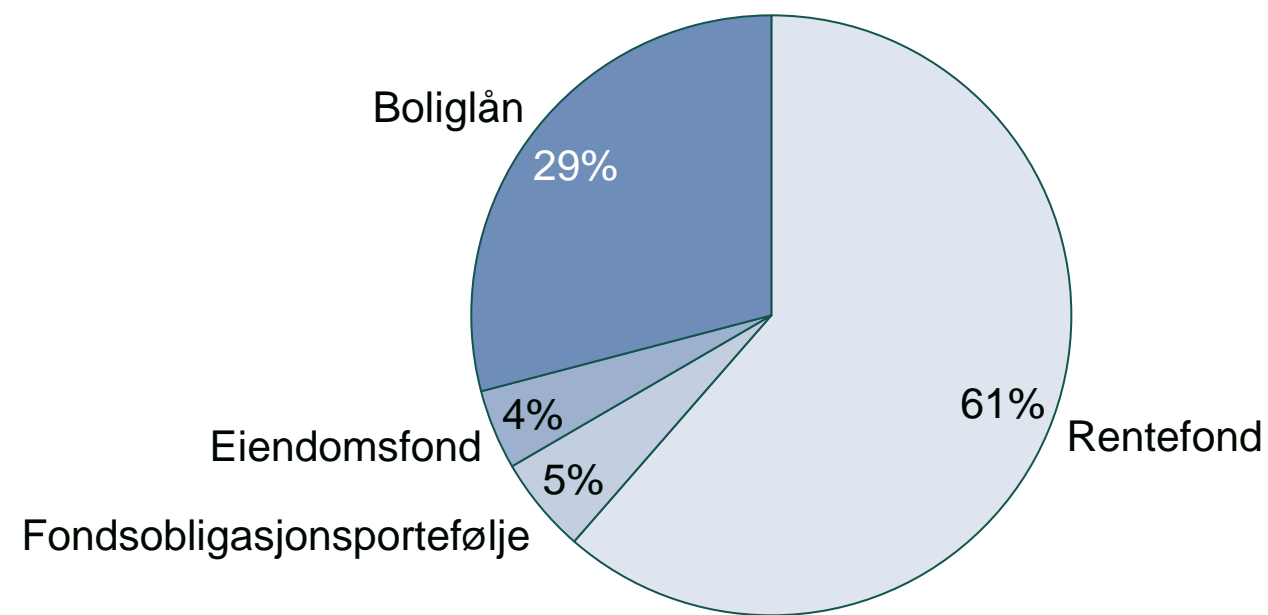


Østfold



# Landkreditt Forsikring har en lav til moderat investeringsrisiko

Allokering investeringsportefølje  
31.12.2022



- Durasjonsramme på 3,0 år for rentefondene
- Durasjonsramme på 5,0 år for fondsobligasjonsinvesteringene
- Boliglån er utstedt og betjenes av Landkreditt Bank
  - LTV < 85%
- Ingen valutarisiko
- Eiendomsfondet omfatter norsk og nordisk eiendom

Risikobærende evne prioriteres brukt på forsikringsrisiko og vekst, fremfor investeringsrisiko

